

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Por medio de la presente y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 226 del Reglamento del Congreso de la Ciudad de México, la Junta Directiva de esta Comisión tiene a bien presentar el siguiente: **SEGUNDO INFORME TRIMESTRAL DE ACTIVIDADES DEL SEGUNDO AÑO LEGISLATIVO, COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020, DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, I LEGISLATURA.**

I) Datos generales del informe, incluyendo nombre de la Comisión, periodo, fundamento legal, Junta Directiva e integrantes.

- Integrantes de la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda:

1	Presidente	Diputado Fernando José Aboitiz Saro	PES
2	Vicepresidenta	Diputada Jannete Elizabeth Guerrero Maya	PT
3	Secretario	Diputado Armando Tonatiah González Case	PRI
4	Integrante	Diputado Christian Damián Von Roehrich de la Isla	PAN
5	Integrante	Diputado Víctor Hugo Lobo Román	PRD
6	Integrante	Diputada María de Lourdes Paz Reyes	MORENA
7	Integrante	Diputada Leticia Estrada Hernández	MORENA
8	Integrante	Diputada Teresa Ramos Arreola	VERDE
9	Integrante	Diputada Donaji Ofelia Olivera Reyes	MORENA
10	Integrante	Diputado José Emmanuel Vargas Bernal	MORENA
11	Integrante	Diputado Carlos Alonso Castillo Pérez	MORENA

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

12	Integrante	Diputada María Guadalupe Chávez Contreras	MORENA
13	Integrante	Diputada María Gabriel Salido Magos	PAN
14	Integrante	Diputado Nazario Norberto Sánchez	MORENA
15	Integrante	Diputada Paula Adriana Soto Maldonado	MORENA
16	Integrante	Diputada María Guadalupe Morales Rubio	MORENA
17	Integrante	Diputada Leonor Gómez Otegui	PT

II) Relación de Iniciativas y Proposiciones turnadas a la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda del 01 de enero al 31 de marzo de 2020:

Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promoviente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
1.	Iniciativa de Decreto de Modificación de uso de suelo respecto del inmueble ubicado en Abasolo #77, colonia del Carmen, alcaldía Coyoacán, C.P. 04100, CDMX; ubicado en la zonificación: uso de suelo 1 "habitacional unifamiliar" y densidad j_dc (1vivienda por cada 500m2 de terreno).	C. Silvia Ysabel Martínez Maldonado	16/01/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
2.	Propuesta con Punto de Acuerdo por el que se exhorta respetuosamente a las Secretarías de Obras y Servicios, de Seguridad Ciudadana, ambas del Gobierno de la Ciudad de México, y a las 16 alcaldías para que, en el ámbito de sus	Diputado Valentín Maldonado Salgado	23/01/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Seguridad Ciudadana	En Análisis.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E
INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	atribuciones, realicen una campaña de reposición y renovación de señalamientos viales en calles y avenidas.				
3.	Propuesta con Punto de Acuerdo por el que se exhorta a la Jefa de Gobierno de la Ciudad de México, doctora Claudia Sheinbaum Pardo, a ordenar la suspensión de la obra de ampliación de la línea tres del metrobús, hasta en tanto no se realice la consulta constitucional a los habitantes de los pueblos originarios de Santa Cruz Atoyac y Xoco.	Diputada Margarita Saldaña Hernández	30/01/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Pueblos, Barrios Originarios y Comunidades Indígenas Residentes	En Análisis.
4.	Proposición con Punto de Acuerdo, por el que este Congreso exhorta respetuosamente a la titular de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, maestra Ileana Villalobos Estrada, a instalar mesas de trabajo para realizar modificaciones a la Ley de Publicidad Exterior.	Diputada América Alejandra Rangel Lorenzana	07/02/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Desarrollo Metropolitano	En Análisis.
5.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforma el artículo 18 de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal.	Diputado Fernando José Aboitiz Saro	12/02/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Uso y Aprovechamiento del Espacio Público	En Análisis.
6.	"Iniciativa Ciudadana con Proyecto de Decreto por el que se Modifica el Programa Parcial de	Lic. Marco Antonio Arriola Pérez	12/02/2020	Comisión de Desarrollo e	En Análisis.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E
INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	Desarrollo Urbano para la zona centro de Tlalpan, del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para Tlalpan de esta Ciudad de México" publicado el 11 de abril de 1993 en el Diario Oficial de la Federación y ratificado con la publicación en la Gaceta Oficial del Distrito Federal del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Tlalpan, el 13 de agosto de 2010. Por cuanto hace a la norma de zonificación establecida para el predio ubicado en: calle Calvario número 106, colonia Tlalpan centro, código postal 14000, alcaldía Tlalpan de esta Ciudad de México.			Infraestructura Urbana y Vivienda	
7.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se adiciona el párrafo tercero del artículo 21 de la Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal.	Diputada Sandra Esther Vaca Cortés	14/02/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Salud	En Análisis.
8.	"Iniciativa de Decreto por el cual se reforma el "Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Azcapotzalco" aprobado por la H. Asamblea Legislativa del Distrito Federal y publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 24 de septiembre de 2008, en relación con la modificación de la zonificación del predio ubicado en la calle de Cahuacalzingo No. 15,	C. Joaquín Moreno Pacheco	19/02/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E
INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promoviente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	colonia las Salinas, alcaldía Azcapotzalco, c.p. 02610, Ciudad de México.				
9.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se adiciona el artículo 87 Bis a la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal	Diputado Eleazar Rubio Aldarán	28/02/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra	En Análisis.
10.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforma el artículo 28 y deroga el artículo 58, ambos de la Ley de Propiedad en Condominios de Inmuebles para el Distrito Federal	Diputada Leonor Gómez Otegui	04/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
11.	Iniciativa Ciudadana con Proyecto de Decreto por el que se reforma el Programa de Desarrollo de Miguel Hidalgo publicado en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el 30 de septiembre del 2008 de cuanto hace a la zonificación del uso de suelo ubicado en avenida José Vasconcelos 169, colonia San Miguel Chapultepec II sección alcaldía Miguel Hidalgo con giro de bajo impacto.	C. Diana Cristal Ochoa Jácome	04/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
12.	Iniciativa Ciudadana con Proyecto de Decreto, por la que se reforma el plano E-3 y planos 1:10,000 del Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la alcaldía Miguel Hidalgo, publicado en la	C. Sylvia Olivia Jiménez De Romero	04/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E
INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	Gaceta del Distrito Federal el día 30 de septiembre de 2008 por cuanto hace a la zonificación de uso de suelo en el predio ubicado en Leibinitz No. 81, colonia Anzures para uso de oficinas privadas en ocho niveles con 30% de área libre.				
13.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforman y adicionan diversos artículos de la Ley de Publicidad Exterior del Distrito Federal	Dip. Armando Tonatiuh González Case	06/03/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Administración Pública Local, con opinión de la de Alcaldías y Límites Territoriales	En Análisis.
14.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el cual se derogan diversas disposiciones de la Ley de Desarrollo Urbano de la Ciudad de México	Dip. María Guadalupe Chávez Contreras	06/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
15	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se adicionan los artículos 58 Bis, 58 Ter, 58 Quater, 58 Quintus y 59 Bis, todos de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal	Dip. Efraín Morales Sánchez	11/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
16.	Decreto por el que se Adiciona el diverso que contiene el Programa de Desarrollo Urbano en la delegación Cuauhtémoc, al predio ubicado e identificado en calle Naranja, número 96, colonia Santa	C. Edmundo Rountre De Icaza	11/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E
INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	María la Rivera, alcaldía Cuauhtémoc, código postal 06400, en esta Ciudad de México.				
17.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por la que se adiciona un párrafo al artículo 92 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal	Diputadas y Diputados: María Guadalupe Morales Rubio, José Luis Rodríguez Díaz de León, Guadalupe Aguilar Solache, María de Lourdes Paz Reyes, Esperanza Villalobos Pérez, Leticia Estrada Hernández, Isabela Rosales Herrera, Yuriri Ayala Zúñiga, Leticia Esther Varela Martínez, Temístocles Villanueva Ramos, Jesús Ricardo Fuentes Gómez, Emmanuel Vargas Bernal, Miguel Ángel Macedo Escartín y Leonor Gómez Otegui.	18/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
18.	Iniciativa con Proyecto de Decreto por el que se reforma el artículo 7 fracciones II, III, IV, V, VI y VII, de la Ley de Publicidad exterior del Distrito Federal	Dip. José de Jesús Martín del Campo Castañeda	18/03/2020	Comisiones Unidas de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, y la de Administración Pública Local, con opinión de la	En Análisis.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E
INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
				Comisión de Alcaldías y Límites Territoriales	
19.	Iniciativa con Proyecto de Decreto, por la que se reforma el plano E-3 del Programa Parcial de Desarrollo Urbano de la colonia Polanco de la alcaldía Miguel Hidalgo por cuanto hace a la zonificación en materia de uso de suelo asignada para el predio ubicado en la calle de Galileo número 307, de la referidas colonia y alcaldía, que tiene números de cuenta catastral 033_086_27.	C. Emilio Félix Guerra Abud	18/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
20.	Propuesta con Punto de Acuerdo por el que se exhorta de manera respetuosa al Titular del Instituto de Vivienda de la Ciudad de México (INVI), para que en la elaboración de su Programa Sectorial de Vivienda se incluya el apoyo para el acceso a la vivienda a mujeres habitantes de la Ciudad de México que han sido víctimas de violencia.	Dip. María Guadalupe Chavira de la Rosa	20/03/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

III) Avances en el cumplimiento del programa anual de trabajo.

En cumplimiento con los objetivos específicos y generales estipulados en el “Plan de Trabajo” de esta Comisión, se han atendido un total de 20 turnos durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo de 2020, los cuales han sido estudiados y analizados para su dictaminación. Dichos turnos pueden ser consultados con su respectivo estado procesal dentro de la *Tabla 1* de este informe.

IV) Actas de cada reunión celebrada.

Las actas de cada reunión celebrada, con la lista de las y los Diputados asistentes, los dictámenes y acuerdos tomados en cada una de ellas, así como el sentido del voto de sus integrantes, puede ser consultado en el apartado de ANEXO 1.

V) Síntesis de reuniones con servidores públicos en su caso

- 1) Con fecha de 13 de febrero de 2020, se llevó a cabo una reunión con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, Maestra Ileana Villalobos Estrada, a efecto de tratar temas relativos a la constitución de nuevos ordenamientos legales.
- 2) Con fecha del 04 de marzo de 2020, se llevó a cabo una Reunión de Trabajo con el Consejero Jurídico de la Ciudad de México, Maestro Nestor Vargas Solano, a efecto de tratar una modificación a la Ley de Vivienda para el Distrito Federal.
- 3) Con fecha del 12 de marzo de 2020, se llevó a cabo una Reunión con el Consejero Jurídico, Maestro Nestor Vargas Solano y diversas Autoridades, a efecto de tratar temas relativos a la constitución de nuevos ordenamientos legales.

VI) Relación de los documentos, opiniones e informes generados en materia de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda

Durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo del 2020, no se emitieron opiniones y/o informes.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

VII) Viajes oficiales de trabajo

Durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo del 2020 no se llevaron a cabo viajes oficiales de trabajo.

VIII) Relación de asuntos generales resueltos o atendidos

La relación de asuntos generales resueltos y atendidos puede ser consultada en la *Tabla 1*, que se encuentra en el presente informe.

IX) Relación de documentos diversos

La documentación diversa puede ser consultada en el apartado de ANEXO 1.

X) Resumen de otras actividades desarrolladas por la Comisión

Durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo del 2020, se llevaron a cabo las siguientes reuniones y mesas de trabajo con diversas organizaciones civiles:

Asunto	Lugar	Fecha	# de Asistentes
Reunión de trabajo con integrantes del Frente Popular Francisco Villa	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda.	17/01/2020	04
Reunión con con vecinos de la colonia Anzures. A efecto de tratar temas relativos a un Programa Parcial.	Salón Luis Donaldo Colosio.	11/02/2020	03
Reunión con asociaciones de vivienda	Módulo de Atención Ciudadana del Dip. Fernando José Aboitiz Saro.	17/02/2020	40
Reunión con vecinos, a efecto de tratar diversos temas sobre desalojos.	Salón Luis Donaldo Colosio.	19/02/2020	30

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Asunto	Lugar	Fecha	# de Asistentes
Reunión de trabajo con integrantes del Frente Popular Francisco Villa, a efecto de organizar un foro	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda.	21/02/2020	03
Reunión con vecinos, a efecto de tratar diversos temas sobre desalojos.	Salón número 2, de Gante No. 15	04/03/2020	30
Reunión con Antonio Revah, a efecto de tratar temas relacionados a vivienda	Salón Luis Donaldo Colosio.	10/03/2020	03

Asimismo, es de señalar que, durante el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de marzo de 2020, se atendieron en la oficina de la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda a un total de **25** personas que se acercaron para recibir orientación en torno a cambios de uso de suelo y asuntos afectos a las actividades desarrolladas en esta Comisión. Dicha relación puede ser consultada en el ANEXO 1 del presente informe.

Dip. Fernando José Aboitiz Saro
Presidente

Dip. Jannete Elizabeth Guerrero Maya
Vicepresidenta

Dip. Armando Tonatiuh González Case
Secretario