



CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO  
II LEGISLATURA



**COORDINACIÓN DE SERVICIOS PARLAMENTARIOS**  
*ESTENOGRAFÍA PARLAMENTARIA*

**Comisión Registral, Notaria y Tenencia de la Tierra**  
*Sesión virtual*

**VERSIÓN ESTENOGRÁFICA**

***Ciudad de México***

**19 de enero de 2023**

**LA C. DIPUTADA MÓNICA FERNÁNDEZ CÉSAR.-** Buenos días, a las y los diputados integrantes de la Comisión Registral, Notaria y Tenencia de la Tierra, así como a las personas que nos siguen a través de las distintas redes y plataformas digitales del Congreso de la Ciudad de México, les agradezco su amable asistencia a esta cuarta sesión ordinaria de la Comisión.

Pido respetuosamente a la diputada Secretaria, proceda a pasar lista de asistencia y verificar si existe el quórum legal para llevar a cabo esta reunión.

Adelante, diputada Secretaria.

**LA C. SECRETARIA DIPUTADA YURIRI AYALA ZÚÑIGA.-** Por instrucciones de la Presidencia, se procederá a pasar lista de asistencia.

Diputada Mónica Fernández César: presente

Diputada Claudia Montes de Oca del Olmo: presente

La de la voz, diputada Yuriri Ayala Zúñiga: presente

Diputado Gerardo Villanueva Albarrán:

Diputada María Guadalupe Morales Rubio:

Diputado Diego Orlando Garrido López: presente

Diputada María de Lourdes Paz Reyes:

Diputada Elizabeth Mateos Hernández: presente

Diputada Presidenta, le informo que se cuenta con la asistencia de 5 diputadas y diputados, por lo que existe el quórum legal requerido.

**LA C. PRESIDENTA.**- Gracias, diputada Secretaria.

El siguiente punto del orden del día, es el numeral 3, relativo a la información de iniciativas turnadas para su estudio.

Como ustedes saben, el pasado 15 de noviembre, se aprobó por unanimidad en el pleno, el acuerdo número AC/CCMX/II/JUCOPO/2A/008/2022 de la Junta de Coordinación Política del Congreso de la Ciudad de México, relativo a la décima modificación de la integración de las comisiones y comités del Congreso de la Ciudad de México, II Legislatura, a través del cual fui designada como Presidenta de esta comisión. Es por ello que mi responsabilidad en la administración al frente de la Comisión, ese justo a partir del 15 de noviembre del año 2022.

Por supuesto el equipo técnico de esta comisión está en el análisis de las iniciativas y documentos que han llegado a la comisión y que aún están pendientes de dictaminar.

Diputada Secretaría, le solicito lea el siguiente numeral del orden del día por favor.

A ver permítanme un segundo.

**LA C. SECRETARIA.**- Diputada Presidenta, tenemos que dar lectura al orden del día y ponerlo a consideración de los integrantes de la Comisión.

**LA C. PRESIDENTA.**- Claro que sí, permítame un momento, diputada Secretaria. Un segundo.

Una disculpa, diputadas y diputados. Y bueno, toda vez que contamos con el quórum legal, le damos inicio a esta cuarta sesión ordinaria, por lo que le solicito a la diputada Secretaria, dar lectura al orden del día y ponga a consideración la aprobación de la misma.

Adelante, diputada Secretaria.

**LA C. SECRETARIA.-** Con gusto, diputada Presidenta.

Daré lectura al orden del día.

- 1.- Lista de asistencia y verificación de quórum.
- 2.- Lectura y en su caso aprobación del orden del día.
- 3.- Información de iniciativas turnadas para su estudio.
- 4.- Presentación de la persona que ocupará la Secretaría Técnica de la Comisión.
- 5.- Asuntos generales.

En votación económica se somete a la consideración de las y los diputados integrantes de la Comisión la aprobación del orden del día. Quien esté por la negativa, sírvase manifestarlo de viva voz, mencionando su nombre completo.

Se aprueba el orden del día, diputada Presidenta.

**LA C. PRESIDENTA.-** Gracias, diputada Secretaria.

Ahora sí, el siguiente punto del orden del día es el numeral 3 relativo a la información de iniciativas turnadas para su estudio.

Como ustedes saben, el pasado 15 de noviembre se aprobó por unanimidad el pleno el acuerdo número AC/CCMX/II/JUCOPP/2A/008/2022 de la Junta de Coordinación Política del Congreso de la Ciudad de México, relativo a la 10ª modificación de la integración de las Comisiones y Comités del Congreso de la Ciudad de México, II Legislatura, a través del cual fui designada como Presidenta de esta Comisión.

Es por ello que mi responsabilidad en la administración al frente de la Comisión es justo a partir del 15 de noviembre de ese año y por supuesto el equipo técnico de esta Comisión está en el análisis de las iniciativas y documentos que han llegado a la Comisión y que aún están pendientes de dictaminar.

Diputada Secretaria, le solicito lea el siguiente numeral del orden del día.

**LA C. SECRETARIA.-** Numeral 4: Presentación de la persona que ocupará la Secretaría Técnica de la Comisión.

**LA C. DIPUTADA MARÍA GUADALUPE MORALES RUBIO.-** Diputada Presidenta, disculpe la interrupción: ¿Me podría tomar mi asistencia, por favor?

**LA C. SECRETARIA.-** Claro que sí, diputada Guadalupe.

**LA C. DIPUTADA MARÍA GUADALUPE MORALES RUBIO.-** Gracias.

**LA C. SECRETARIA.-** Tomamos la asistencia de la diputada Guadalupe Morales.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchísimas gracias, diputada Secretaria.

Diputadas y diputados, he tenido a bien designar a la maestra Lizeth Bonilla Mendoza como Secretaria Técnica de esta Comisión. Si bien ella ya ha tenido estrecha comunicación con sus respectivos cuerpos técnicos, a partir de hoy queda a sus órdenes para todos los asuntos concernientes a esta Comisión.

Tiene una amplia experiencia en el ámbito legislativo, trabajó en la entonces Asamblea Legislativa del Distrito Federal como asesora y secretaria técnica. Es maestra en derecho electoral, también cuenta con conocimiento en materia de presupuesto, fue secretaria técnica del Comité de Administración de la VII Legislatura de la Asamblea Legislativa, tiene vasta experiencia en la administración pública local, trabajó en la Secretaría de Obras y Servicios en proyectos como lo son: los procesos licitatorios de las Líneas 3 y 4 del Metrobús, entre otros, llevando esa experiencia de técnico legislativo.

Se anexará su currícula completa en el acta correspondiente a esta sesión.

Por ello, estoy segura que la maestra cumplirá con las funciones que le he encomendado y estará dispuesta al mejor entendimiento y desarrollo de los trabajos de esta Comisión, acercándose a cada uno de ustedes.

El siguiente punto del orden día es asuntos generales. Secretaria, le solicito preguntar si alguna diputada o diputado desea hacer uso de la palabra.

**EL C. DIPUTADO GERARDO VILLANUEVA ALBARRÁN.-** Diputada, nada más para que conste mi ingreso posterior a la sesión de la Comisión, por favor. Buen día.

**LA C. PRESIDENTA.-** Claro que sí, diputado Villanueva. Que conste en la sesión su asistencia.

Adelante, diputada Secretaria.

**LA C. SECRETARIA.-** Gracias, diputada Presidenta.

Por instrucciones de la Presidencia, pregunto si alguna diputada o diputado desea hacer uso de la palabra.

No hay ningún asunto qué tratar, diputada Presidenta.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchas gracias, diputada Secretaria.

Sólo quiero hacer de su conocimiento que estamos llevando a cabo lo legalmente procedente para la entrega-recepción de las oficinas y archivos de esta Comisión, en virtud de que la anterior Secretaría Técnica no ha realizado los trámites correspondientes, por lo cual desconocemos esos motivos, y de igual forma en cuanto se haga la entrega de la Comisión y sus archivos, se les hará llegar un oficio en el que se les informe el estatus de los instrumentos legislativos que se encuentren en las oficinas y correo institucional de la Comisión.

No habiendo más asuntos qué tratar, se declara concluida esta cuarta sesión ordinaria de la Comisión Registral, Notarial y Tenencia de la Tierra, siendo las 10:24 de la mañana del día 19 de enero del 2023.

Muchísimas gracias, diputadas y diputados, por su asistencia.

**LA C. DIPUTADA YURIRIA AYALA ZÚÑIGA.-** Mucho éxito, diputada Presidenta, para usted y por supuesto también para la maestra Lizeth. Enhorabuena. Cuente con todo el apoyo de su servidora para sacar adelante los trabajos de la Comisión que usted preside.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchísimas gracias, diputada Secretaria.

**EL C. DIPUTADO DIEGO ORLANDO GARRIDO LÓPEZ.-** De igual forma, diputada Mónica, desearle todo el éxito en esta gran Comisión, que tiene mucho trabajo y por supuesto que se vea reflejado en beneficio de los ciudadanos. Cuente con nosotros por supuesto.

Muy buenas tardes.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchísimas gracias, diputado Diego.

**LA C. DIPUTADA ELIZABETH MATEOS HERNÁNDEZ.-** Felicidades, diputada. Éxito.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchas gracias, diputada Eli.

**LA C. PRESIDENTA CLAUDIA MONTES DE OCA DEL OLMO.-** Muchas felicidades, diputada Mónica, y a trabajar.

**LA C. PRESIDENTA.-** Claro que sí, diputada Vicepresidenta.

Cúidense mucho. Lindo día.

