

TERCER INFORME

TRIMESTRAL DE

ACTIVIDADES DEL

SEGUNDO AÑO

LEGISLATIVO.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

I) Datos generales del informe, incluyendo nombre de la Comisión, periodo, fundamento legal, Junta Directiva e integrantes.

- Integrantes de la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda:

1	Presidente	Diputado Fernando José Aboitiz Saro	PES
2	Vicepresidenta	Diputada Jannete Elizabeth Guerrero Maya	PT
3	Secretario	Diputado Armando Tonatiuh González Case	PRI
4	Integrante	Diputado Christian Damián Von Roehrich de la Isla	PAN
5	Integrante	Diputado Víctor Hugo Lobo Román	PRD
6	Integrante	Diputada María de Lourdes Paz Reyes	MORENA
7	Integrante	Diputada Leticia Estrada Hernández	MORENA
8	Integrante	Diputada Teresa Ramos Arreola	VERDE
9	Integrante	Diputada Donaji Ofelia Olivera Reyes	MORENA
10	Integrante	Diputado José Emmanuel Vargas Bernal	MORENA
11	Integrante	Diputado Carlos Alonso Castillo Pérez	MORENA
12	Integrante	Diputada María Guadalupe Chávez Contreras	MORENA
13	Integrante	Diputada María Gabriel Salido Magos	PAN
14	Integrante	Diputado Nazario Norberto Sánchez	MORENA

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

15	Integrante	Diputada Paula Adriana Soto Maldonado	MORENA
16	Integrante	Diputada María Guadalupe Morales Rubio	MORENA
17	Integrante	Diputada Leonor Gómez Otegui	PT

II) Relación de Iniciativas y Proposiciones turnadas a la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda del 01 de abril al 30 de junio de 2020:

Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2020

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promoviente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
1.	Iniciativa con Proyecto de Decreto, por la que se reforma el Programa Parcial de Desarrollo Urbano de la colonia Polanco de la hoy alcaldía Miguel Hidalgo por cuanto hace a la zonificación en materia de uso de suelo asignada para el predio ubicado en la calle Eugenio Sue 332, de las referidas colonia y alcaldía, que tiene número de cuenta catastral 033_083_37_0008	C. Ana Verónica Mendoza Osorio	20/05/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
2.	Iniciativa con Proyecto de Decreto que adiciona un párrafo tercero al artículo 19 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, en materia de placas conmemorativas	Dip. Jorge Triana Tena	20/05/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	En Análisis.
3.	Decreto por el cual se modifica el "Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo" publicado el 30 de septiembre de 2008 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, fe de erratas al decreto que contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la delegación Miguel Hidalgo, publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el día 12	Arq. Jesús Adrián Rodríguez Loria	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2020

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	de diciembre de 2008 y reimpresión el 1 de febrero de 2018 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, con respecto al predio ubicado en Cerrada de la Paz 15 colonia Escandon primera seccion C.P. 11800, alcaldía Miguel Hidalgo para permitir el uso de suelo de "servicios de hospedaje: hoteles" dentro de la zonificación M/2/60 y 1,084.48 m2 de superficie total del predio antes mencionado".				
4.	Decreto por el cual se modifica el "Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo" publicado el 30 de septiembre de 2008 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, fe de erratas al Decreto que contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo, publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el día 12 de diciembre de 2008 y reimpresión el 1 de febrero de 2018 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, con respecto al predio ubicado en Avenida Ejercito Nacional Mexicano N° 769 colonia Granada, alcaldía Miguel Hidalgo para permitir el uso de suelo de "servicios de hospedaje: hoteles" dentro de la zonificación habitacional mixto (HM) y 12,894.23 m2 de superficie total de construcción en el predio antes mencionado"	C. Laura De Jesús Arroyo Sauri	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2020

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
5.	Decreto por el cual se modifica el "Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo" publicado el 30 de septiembre de 2008 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, fe de erratas al decreto que contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo, publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el día 12 de diciembre de 2008 y reimpresión el 1 de febrero de 2018 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México; con respecto al predio ubicado Avenida Ejército Nacional 843, colonia Granada, código postal 11520, alcaldía Miguel Hidalgo en esta Ciudad de México. para permitir el uso de suelo de "servicios de hospedaje: hoteles" dentro de la zonificación HM (habitacional mixto 10/30m), 17,610 m2 de superficie total del predio antes mencionado"	C. Paola Patricia Valencia Hidalgo	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.
6.	Decreto por el cual se modifica el "Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo" publicado el 30 de septiembre de 2008 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, fe de erratas al Decreto que contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo, publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el día 12 de diciembre de 2008 y reimpresión el 1 de febrero de 2018 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México; con respecto al predio ubicado en calle Melchor Ocampo No. 323, col. Anzures,	C. Francisco Javier Arce Gándara	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2020

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	alcaldía Miguel Hidalgo, C.P. 11590, Ciudad de México para permitir el uso de suelo de "servicios de hospedaje: hoteles" dentro de la zonificación HM/10/30/M** para la construcción de un hotel de máximo 10 niveles y 6,826.96 m2 de superficie de construcción máxima del predio antes mencionado"				
7.	Decreto por el cual se modifica el "Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo" publicado el 30 de septiembre de 2008 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal, fe de erratas al Decreto que contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo, publicada en la Gaceta Oficial del Distrito Federal el día 12 de diciembre del 2008 y reimpresión el 1 de febrero del 2018 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México; con respecto al predio ubicado en Avenida Moliere No. 515, col. Ampliación Granada, alcaldía Miguel Hidalgo para permitir el uso de suelo de "servicios de hospedaje: hoteles" dentro de la zonificación HM/15/45/M y 17,013.30 m2 de superficie total del predio antes mencionado"	C. Josué Antonio Mendoza Alemán	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.
8.	Decreto por el cual se modifica el "Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Cuauhtémoc" publicado el 29 de septiembre de 2008 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal número 430; con respecto al predio ubicado en	Lic. José Torres Sigala	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2020

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	Paseo de la Reforma 26, colonia Juárez en la alcaldía Cuauhtémoc para permitir el uso de suelo de “servicios de hospedaje: hoteles” dentro de la zonificación HM/40/20/Z en 4,648.79m2 de superficie total del predio antes mencionado”				
9.	Decreto por el cual se modifica el “Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Cuauhtémoc” publicado el 29 de septiembre de 2008 en la Gaceta Oficial del Distrito Federal número 430; con respecto al predio ubicado en Paseo de la Reforma 156, colonia Juárez en la alcaldía Cuauhtémoc para permitir el uso de suelo de “servicios de hospedaje: hoteles” dentro de la zonificación HM/40/20/Z en 2,598.76m2 de superficie total del predio antes mencionado”	Lic. José Torres Sigala	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.
10.	Decreto por el cual se reforma el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Cuauhtémoc, publicado el 29 de septiembre de 2008 y el aviso por el que se da a conocer la difusión del Decreto que contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Cuauhtémoc, publicado el día 15 de febrero de del 2018 (no. 262 tomo II); en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México” con respecto al predio ubicado en Plaza de la República 31, colonia Tabacalera, alcaldía Cuauhtémoc para permitir el uso de suelo de “servicios de hospedaje: hoteles” dentro de la zonificación HM 25/20/Z en	C. Mordechai Berko Shakalo	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE JUNIO DEL 2020

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	5,223.00 m2 de la intensidad de construcción permitida en el predio antes mencionado”				
11.	Decreto por el cual se reforma el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Cuauhtémoc, publicado el 29 de septiembre de 2008 y el aviso por el que se da a conocer la difusión del decreto que contiene el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Cuauhtémoc, publicado el día 15 de febrero de del 2018 (no. 262 tomo II) en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México”; con respecto al predio ubicado en Plaza de la República 35, colonia Tabacalera, alcaldía Cuauhtémoc para permitir el uso de suelo de “servicios de hospedaje: hoteles” dentro de la zonificación HM 25/20/Z en 7,823.00 m2 de la intensidad de construcción permitida en el predio antes mencionado.”	C. Carlos Romano Mussali	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.
12.	Decreto por el cual se modifica el “Programa Delegacional de Desarrollo Urbano para la Delegación Miguel Hidalgo” con fundamento en los dispuesto en los artículos 16, apartado C, inciso 1 y 6, de la Constitución Política de la Ciudad de México, 34, 34 Bis, 35 y 42 de la Ley de Desarrollo Urbano del Distrito Federal, para el predio ubicado en Av. Río San Joaquín 498, colonia Ampliación Granada, alcaldía Miguel Hidalgo.”	C. Fernando Castro Armella	01/06/2020	Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda	Se remitió a la Presidenta de la Mesa Directiva para lo conducente.

III) Avances en el cumplimiento del programa anual de trabajo.

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

En cumplimiento con los objetivos específicos y generales estipulados en el “Plan de Trabajo” de esta Comisión, se han atendido un total de 12 turnos durante el periodo comprendido del 01 de abril al 30 de junio de 2020, los cuales han sido estudiados y analizados para su dictaminación. Dichos turnos pueden ser consultados con su respectivo estado procesal dentro de la *Tabla 1* de este informe.

IV) Actas de cada reunión celebrada.

Durante el periodo comprendido del 01 de abril al 30 de junio de 2020, no se realizó ninguna Sesión en la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, debido a la crisis sanitaria.

V) Síntesis de reuniones con servidores públicos en su caso

- 1) Con fecha de 15 de junio de 2020, se llevó a cabo una reunión con la Secretaria de Desarrollo Urbano y Vivienda, Maestra Ileana Villalobos Estrada, a efecto de tratar temas relativos en materia de desarrollo urbano.

VI) Relación de los documentos, opiniones e informes generados en materia de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda

Durante el periodo comprendido del 01 de abril al 30 de junio del 2020, no se emitieron opiniones y/o informes.

VII) Viajes oficiales de trabajo

Durante el periodo comprendido del 01 de abril al 30 de junio del 2020, no se llevaron a cabo viajes oficiales de trabajo.

VIII) Relación de asuntos generales resueltos o atendidos

La relación de asuntos generales resueltos y atendidos puede ser consultada en la *Tabla 1*, que se encuentra en el presente informe.

IX) Relación de documentos diversos

Durante el periodo comprendido del 01 de abril al 30 de junio del 2020, no se generó documentación diversa.

X) Resumen de otras actividades desarrolladas por la Comisión

COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Durante el periodo comprendido del 01 de abril al 30 de junio del 2020, se llevaron a cabo las siguientes reuniones y mesas de trabajo con diversas organizaciones civiles:

Asunto	Lugar	Fecha	# de Asistentes
Reunión con la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios, a efecto de tratar temas relativos a la Ley de Propiedad en Condominio de Inmuebles para el Distrito Federal.	Virtual através de la plataforma ZOOM.	28/05/2020	20

Dip. Fernando José Aboitiz Saro
Presidente

Dip. Jannete Elizabeth Guerrero Maya
Vicepresidenta

Dip. Armando Tonatiuh González Case
Secretario