

**CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO**  
**I LEGISLATURA**  
**COORDINACIÓN DE SERVICIOS PARLAMENTARIOS**  
*ESTENOGRAFÍA PARLAMENTARIA*



**Comisión de Reconstrucción**  
Sesión virtual

**VERSIÓN ESTENOGRÁFICA**

*Ciudad de México*

**16 de junio de 2020**

---

**LA C. PRESIDENTA DIPUTADA ESPERANZA VILLALOBOS PÉREZ.-** Muchas gracias.

Buenas tardes, diputadas, diputados integrantes de la Comisión de Reconstrucción, asesores y personas que nos siguen a través de la transmisión en vivo.

Nos reunimos el día de hoy a efecto de llevar a cabo la primera sesión virtual extraordinaria de la Comisión de la Construcción del Congreso de la Ciudad de México.

En esta sesión nos acompaña el Secretario Técnico de la Comisión quien nos auxiliará en el desarrollo de los trabajos de ésta.

Me permito solicitar a la diputada Secretaria de esta Comisión tenga a bien pasar lista en este caso, la diputada Donají si nos pudiera ayudar en este proceso.

Muchas gracias.

**LA C. SECRETARIA DIPUTADA DONAJÍ OFELIA OLIVERA REYES.-** Buenas tardes, diputada Presidenta, buenas tardes un gusto.

Por instrucciones de la Presidencia se procede a pasar lista de asistencia:

Diputada Esperanza Villalobos Pérez, presente; diputado Christian Damián Von Roerich de la Isla; diputada Circe Camacho Bastida; diputado Diego Orlando Garrido López,

presente; diputado Miguel Ángel Álvarez Melo, presente; diputada Gabriela Quiroga Anguiano, presente; diputada Sandra Esther Vaca Cortés, presente; diputada Isabela Rosales Herrera, presente; diputada Donají Ofelia Olivera Reyes, la de la voz, presente; diputado Alfredo Pérez Paredes, presente; diputada Teresa Ramos Arreola, presente.

Diputada Presidenta, le informo que hay una asistencia de 8 diputadas y diputados. Hay quórum, diputada Presidenta.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muy bien. Gracias, diputada Secretaria.

**LA C. SECRETARIA.-** Perdóneme, diputada, son 9.

**LA C. PRESIDENTA.-** Sí, me parece que la diputada Gabriela Quiroga no se escuchó, ¿verdad?

**LA C. SECRETARIA.-** Diputada Quiroga.

**LA C. DIPUTADA GABRIELA QUIROGA ANGUIANO.-** Presente, ¿sí me oyen?

**LA C. SECRETARIA.-** Diputada Presidenta, corrijo, son 9 diputadas y diputados presentes en la sesión.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchas gracias, diputada Secretaria. De conformidad con lo establecido en el reglamento del Congreso de la Ciudad de México y conforme al acuerdo CCMX/II/JUCOPO/013/2020 de la Junta de Coordinación Política, se abre la primera sesión extraordinaria de la Comisión de Reconstrucción. El orden del día de esta sesión ha sido distribuido con anterioridad, por lo cual solicito a la Secretaria pueda dar lectura de éste y consulte si es de aprobarse.

**LA C. SECRETARIA.-** Por instrucciones de la Presidencia se procede a dar lectura al orden del día y se instruye al Secretario lo trasmita en pantalla.

Orden del día.

- 1.- Lista de asistencia y declaración del quórum.
- 2.- Lectura y en su caso aprobación de la orden del día.
- 3.- Lectura y en su caso aprobación del acta de la sesión anterior.
- 4.- Presentación, análisis y en su caso aprobación del dictamen de la iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforman los artículos 16, 26 y 41 de la Ley para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México, presentada por la Jefa de Gobierno de la Ciudad de México, doctora Claudia Sheinbaum Pardo.

5.- Asuntos generales.

Por instrucciones de la Presidencia se consulta si es de aprobarse la orden del día.

Diputada Presidenta, si me lo permite, si usted me indica que cada uno de los diputados digan si están de acuerdo.

**LA C. PRESIDENTA.-** Sí, por favor, les pediríamos a todos y cada uno de los diputados que al momento de escuchar su nombre manifiesten el sentido de la aprobación o no de éste.

**LA C. SECRETARIA.-** Gracias, diputada Presidenta.

Diputada Esperanza Villalobos Pérez.

**LA C. DIPUTADA ESPERANZA VILLALOBOS PÉREZ.-** A favor.

**LA C. SECRETARIA.-** Diputado Christian Damián Von Roehrich de la Isla.

Diputada Circe Camacho Bastida.

Diputado Diego Orlando Garrido López.

**EL C. DIPUTADO DIEGO ORLANDO GARRIDO LÓPEZ.-** En pro.

**LA C. SECRETARIA.-** Diputado Miguel Ángel Álvarez Melo.

**EL C. DIPUTADO MIGUEL ÁNGEL ÁLVAREZ MELO.-** En pro.

**LA C. SECRETARIA.-** Diputada Gabriela Quiroga Anguiano.

**LA C. DIPUTADA GABRIELA QUIROGA ANGUIANO.-** A favor.

**LA C. SECRETARIA.-** Diputada Sandra Esther Vaca Cortés.

**LA C. DIPUTADA SANDRA ESTHER VACA CORTÉS.-** A favor.

**LA C. SECRETARIA.-** Diputada Isabela Rosales Herrera.

**LA C. DIPUTADA ISABELA ROSALES HERRERA.-** A favor.

**LA C. SECRETARIA .-** Diputada Donaji Ofelia Olivera Reyes, la de la voz, a favor.

Diputado Alfredo Pérez Paredes.

**EL C. DIPUTADO ALFREDO PÉREZ PAREDES.-** A favor.

**LA C. SECRETARIA .-** Diputada Teresa Ramos Arreola.

**LA C. DIPUTADADA TERESA RAMOS ARREOLA.-** a favor.

**LA C. SECRETARIA.-** Queda aprobado el orden del día, diputada Presidenta.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchas gracias, Secretaria.

El siguiente punto en el orden del día es la lectura y en su caso aprobación del acta de la sesión anterior.

Toda vez que la misma ha sido distribuida con anterioridad, solicito a la Secretaria pueda preguntar en un solo acto si es de dispensarse la lectura de la misma y si es de aprobarse.

**LA C. SECRETARIA.-** Por instrucciones de la Presidencia se consulta si es de dispensarse la lectura del acta de la sesión anterior y la misma es de aprobarse.

En el mismo ejercicio, diputada Presidenta, si me lo permite.

**LA C. PRESIDENTA.-** Así es, adelante.

**LA C. SECRETARIA.-** Muchas gracias, diputada Presidenta.

Diputada Esperanza Villalobos, a favor.

Diputado Christian Damián Von Roehrich de la Isla.

Diputada Circe Camacho Bastida, a favor.

Diputado Diego Orlando Garrido López, a favor.

Diputado Miguel Ángel Álvarez Melo, a favor.

Diputada Gabriela Quiroga Anguiano, a favor.

Diputada Sandra Esther Vaca Cortés, a favor.

Diputada Isabela Rosales Herrera, a favor.

Diputada Donají Ofelia Olivera Reyes, la de la voz, a favor.

Diputado Alfredo Pérez Paredes, a favor.

Diputada Teresa Ramos Arreola, a favor.

Se aprueba, diputada Presidenta.

**LA C. PRESIDENTA.-** Se instruye al secretario técnico para compartir el resultado de la votación en la pantalla, para que todos ustedes estén de acuerdo.

**LA C. SECRETARIA.-** Diputada Presidenta, son 10 votos a favor de la dispensa y autorización.

**LA C. PRESIDENTA.-** Sí, así es.

Muchas gracias.

Diputada Secretaria, el siguiente punto en el orden del día es la presentación, análisis y en su caso aprobación del dictamen de la iniciativa con proyecto de decreto por el que se reforman los artículos 16, 26 y 41 de la Ley para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México, presentada por la Jefa de Gobierno de la Ciudad de México, doctora Claudia Sheinbaum Pardo, sobre el cual me permito comentar que el presente dictamen ha sido distribuido entre los miembros de esta Comisión para su conocimiento y análisis.

Al respecto, me gustaría señalar que como es característica de esta Comisión, los trabajos siempre se han llevado muy de común acuerdo, ha habido varias sesiones, el dictamen que se presenta ha sido muy trabajado por todos los diputados y sus asesores para que pudiéramos llegar a este producto final que es el dictamen que hoy presentamos.

Independientemente de los comentarios que surjan en un momento, yo quisiera agradecer definitivamente la participación de todos y cada uno de los diputados y su equipo de asesores para este trabajo por el bien de la Ciudad de México.

En consecuencia, procederemos con la discusión del dictamen antes referido.

¿Alguna diputada o diputado desea hacer uso de la voz?

**LA C. DIPUTADA DONAJÍ OFELIA OLIVERA REYES.-** Diputada Presidenta, si me lo permite en relación al dictamen puedo opinar, si me lo permite.

**LA C. PRESIDENTA.-** Por supuesto, diputada Donají.

**LA C. DIPUTADA DONAJÍ OFELIA OLIVERA REYES.-** Sin duda este dictamen, diputada Presidenta, ha estado durante varias semanas y anteriormente con discusiones con asesores. Este proceso tan complejo que se ha dado en el ámbito jurídico y social con esta nueva Ley de Reconstrucción se han destacado situaciones que sin duda se presentan en las unidades habitacionales, lo que ahora tenemos en la ley como multifamiliares, motivo por el cual el Plan Integral para la Reconstrucción contempla promover, insertar o realizar acciones inmobiliarias estratégicas para coadyuvar al cumplimiento de las acciones y programas de la Ciudad de México.

Este trabajo que hoy se ha hecho en referencia al artículo 16, 26 y 41 sin duda contempla en el Plan Integral para la Reconstrucción acciones administrativas para que pueda

participar este sector privado en un modelo denominado redensificación, por lo que la redensificación permitirá el máximo potencial constructivo en la reconstrucción de inmuebles.

Es importante que las razones del sentido de este dictamen, primero es la iniciativa con un proyecto para reformar los artículos que acabo de mencionar para la reconstrucción integral de la Ciudad de México, que suscribe la Jefa de Gobierno y que permite en un marco normativo entre la Ley para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México y el Plan Integral para la Reconstrucción.

Esta iniciativa también permite que los propietarios de departamentos en multifamiliares puedan tener opción de mantener el número de metros originales, teniendo la opción de la inversión a través de empresas inmobiliarias, por lo que estas acciones favorecen en el proceso complejo de reconstrucción, que ya vamos a cumplir dos años y que no para en estos más de cien días de estar en casa por esta pandemia, la reconstrucción no para, la reconstrucción sigue avanzando y representa un importante regocijo para que más de 7 mil familias que están tomadas en cuenta en esta reconstrucción puedan regresar sin duda lo más pronto posible a sus viviendas, preservar el derecho a la vivienda, beneficiando a la ciudadanía que sufrió afectaciones en sus inmuebles.

Diputada Presidenta, es cuanto. La felicito por este trabajo que se ha hecho en coordinación con diputadas y diputados y también nuestros asesores. Muchas gracias, diputada Presidenta.

Es cuanto, diputada Presidenta. Diputada Presidenta, he terminado.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchas gracias, diputada Donaji.

También se incorporó ya con nosotros la diputada Circe Camacho.

Si alguien más tuviera algún comentario qué hacer, con gusto los escuchamos.

Si no existen más opiniones, continuaremos con la sesión.

En consecuencia le solicito a la Secretaria someta a votación el presente dictamen en lo general y en lo particular.

**LA C. SECRETARIA.-** Por instrucciones de la Presidencia, se somete a consideración de las y los diputados integrantes de esta Comisión el presente dictamen...

**LA C. PRESIDENTA.-** Les pregunto a todos los demás, ¿me están escuchando? A ver, ¿ahí ya nos escuchamos? ¿Si ya nos escuchamos? Perdón. Si pudieran todos poner su imagen. Entonces continuamos.

En consecuencia, le solicito a la Secretaria someta a votación el presente dictamen en lo general y en lo particular.

**LA C. SECRETARIA.-** Por instrucciones de la Presidencia, se somete a consideración de las y los diputados integrantes de esta Comisión, el presente dictamen.

**LA C. PRESIDENTA.-** Daremos inicio a la votación. Me está pidiendo Innovación, que me salga y vuelva a incorporarme.

**LA C. DIPUTADA CIRCE CAMACHO BASTIDA.-** Creo que nos quedamos sin Presidenta.

**LA C. DIPUTADA ISABELA ROSALES HERRERA.-** Pero tenemos Secretaria.

**LA C. SECRETARIA.-** Aquí estoy.

**LA C. DIPUTADA ISABELA ROSALES HERRERA.-** No se me vaya, Secretaria, que quede usted encargada de la Comisión.

¿Quién es el Vicepresidente o Vicepresidenta de la Comisión?

**LA C. SECRETARIA.-** No lo sé. Creo que Gaviño es el Vicepresidente, Gaviño es Vicepresidente, Circe es Secretaria.

**LA C. PRESIDENTA.-** ¿Está abierto el micrófono?

*(ininteligible)*

**LA C. PRESIDENTA.-** Perdón, ya regresé, tengo aquí problemas con mi internet. Mil disculpas.

Se va a oír muy mal en la *versión estenográfica*, pero diputada Donaji, ¿sí pasó la lista con el sentido de su voto?

**LA C. SECRETARIA.-** Todavía no, diputada, estamos nosotras esperándola a usted que se incorporara.

**LA C. PRESIDENTA.-** Muchas gracias, les agradezco a todos su paciencia y comprensión.

Solicito a la diputada Secretaria someta a votación el presente dictamen en lo general y en lo particular.

**LA C. SECRETARIA.-** Por instrucciones de la Presidencia, se somete a consideración de las y los diputados integrantes de esta Comisión el presente dictamen, recordándoles que con fundamento en el artículo 278 del Reglamento del Congreso de la Ciudad de México y con el acuerdo de JUCOPO sobre las reglas de operación de las sesiones remotas antes referido, deberán mencionar en voz alta su nombre, apellido y el sentido de su voto, si es a favor, en contra o abstención:

Diputada Esperanza Villalobos: a favor del dictamen

Diputado Christian Damián von Roehrich de la Isla:

Diputada Circe Camacho Bastida: a favor

Diputado Diego Orlando Garrido López:

Diputado Miguel Ángel Álvarez Melo: a favor

Diputada Gabriela Quiroga Anguiano: a favor

Diputada Sandra Esther Vaca Cortés: a favor

Diputada Isabela Rosales Herrera: a favor

Diputada Donaji Ofelia Olivera Reyes, la de la voz: a favor

Diputado Alfredo Pérez Paredes: a favor

Diputada Teresa Ramos Arreola: a favor

¿Existe algún diputado o diputada que falta de emitir su voto?

Se solicita al Secretario técnico transmitir en pantalla el resultado de la votación del dictamen, si es tan amable.

**LA C. PRESIDENTA.-** Ya se está viendo en la pantalla el sentido de su voto, para que ustedes puedan corroborar si es correcto.

Si pudiéramos dar el resultado de la votación, diputada Secretaria.

**LA C. SECRETARIA.-** Diputada Presidenta, los votos son 10 votos a favor del dictamen, 0 en contra y 0 abstenciones.



**LA C. PRESIDENTA.-** Muchas gracias, Secretaria. En consecuencia, se aprueba el dictamen de la iniciativa o proyecto de decreto por el que se reforman los artículos 16, 26 y 41 de la Ley para la Reconstrucción Integral de la Ciudad de México.

Debo señalarles que el dictamen se enviará por la Secretaría técnica a los correos de las y los diputados para efectos de que sean asentadas la firma electrónica, con las reglas de operación de JUCOPO.

El siguiente punto en el orden del día son los asuntos generales. ¿Alguna diputada o diputado desea hacer uso de la voz?

**LA C. SECRETARIA.-** Felicidades y enhorabuena por este dictamen aprobado, el primero en Reconstrucción vía remota.

**LA C. PRESIDENTA.-** Un aplauso para todos nosotros y una disculpa por las fallas técnicas, pero creo que en esta nueva normalidad todos estamos aprendiendo.

Muchísimas gracias por su atención y nos vemos el viernes en la extraordinaria.

Siendo las 18:18 horas del 16 de junio de 2020 damos por concluida esta sesión extraordinaria de la Comisión de Reconstrucción del Congreso de la Ciudad de México.

Muchas gracias a todos.

