

## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

Por medio de la presente y con fundamento en lo dispuesto por el artículo 226 del Reglamento del Congreso de la Ciudad de México, la Junta Directiva de esta Comisión tiene a bien presentar el siguiente: **CUARTO INFORME TRIMESTRAL DE ACTIVIDADES DEL SEGUNDO AÑO LEGISLATIVO, COMPRENDIDO DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020, DE LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO, I LEGISLATURA.**

I) Datos generales del informe, incluyendo nombre de la Comisión, periodo, fundamento legal, Junta Directiva e integrantes.

- Integrantes de la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda:

1	Presidente	Diputado Fernando José Aboitiz Saro	PES
2	Vicepresidenta	Diputada Jannete Elizabeth Guerrero Maya	PT
3	Secretario	Diputado Armando Tonatiuh González Case	PRI
4	Integrante	Diputado Christian Damián Von Roehrich de la Isla	PAN
5	Integrante	Diputado Víctor Hugo Lobo Román	PRD
6	Integrante	Diputada María de Lourdes Paz Reyes	MORENA
7	Integrante	Diputada Leticia Estrada Hernández	MORENA
8	Integrante	Diputada Teresa Ramos Arreola	SIN PARTIDO
9	Integrante	Diputada Donaji Ofelia Olivera Reyes	MORENA
10	Integrante	Diputado José Emmanuel Vargas Bernal	MORENA
11	Integrante	Diputado Carlos Alonso Castillo Pérez	MORENA

## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

12	Integrante	Diputada María Guadalupe Chávez Contreras	MORENA
13	Integrante	Diputada María Gabriel Salido Magos	PAN
14	Integrante	Diputado Nazario Norberto Sánchez	MORENA
15	Integrante	Diputada Paula Adriana Soto Maldonado	MORENA
16	Integrante	Diputada María Guadalupe Morales Rubio	MORENA
17	Integrante	Diputada Leonor Gómez Otegui	SIN PARTIDO

II) Relación de Iniciativas y Proposiciones turnadas a la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020:

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
1.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE LA LEY DE PUBLICIDAD EXTERIOR DE LA CIUDAD DE MÉXICO	DIP. AMÉRICA ALEJANDRA RANGEL LORENZANA	02/07/2020	CDIUyV HACIENDA CON	EN ANÁLISIS
2.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE ABROGA LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SE EXPIDE LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA LA CIUDAD DE MÉXICO	DIP. LETICIA ESTRADA HERNÁNDEZ	15/07/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS

## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promoviente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
3.	PROPUESTA CON PUNTO DE ACUERDO POR EL QUE SE EXHORTA A LA JEFA DE GOBIERNO CLAUDIA SHEINBAUM PARDO A EFECTO DE QUE IMPLEMENTE APOYOS ECONÓMICOS PARA LA VIVIENDA A QUIENES SE VEN AFECTADOS POR LA CRISIS ECONÓMICA EN LA CIUDAD DE MÉXICO	DIP. DIEGO ORLANDO GARRIDO LÓPEZ	16/07/2020	CDIUyV	SE VOTÓ SU DICTAMEN EN LA DÉCIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EL 14 DE DICIEMBRE DE 2020.
4.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 52 Y 54; Y SE ADICIONA UN ARTÍCULO 55 BIS A LA LEY DE VIVIENDA PARA LA CIUDAD DE MÉXICO	DIP. MARISELA ZÚNIGA CERÓN	23/07/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS
5.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 12, FRACCIÓN VI; 13, FRACCIÓN III; Y 60 DE LA LEY DE VIVIENDA PARA LA CIUDAD DE MÉXICO, EN MATERIA DE ARRENDAMIENTO Y DERECHO HUMANO A LA VIVIENDA	DIP. LEONOR GÓMEZ OTEGUI	30/07/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS
6.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMA Y ADICIONA EL ARTÍCULO 1, INCISO III, ADICIONA EL ARTICULO 50 NUMERAL III, INCISO K, Y SE ADICIONA EL NUMERAL VIII DEL ARTÍCULO 116, DE LA LEY DE GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS Y PROTECCIÓN CIVIL DE LA CIUDAD DE MÉXICO; SE ADICIONA UN TERCER PÁRRAFO AL ARTÍCULO 9, DE LA LEY DE PROPIEDAD EN	DIP. VÍCTOR HUGO ROMÁN LOBO	06/08/2020	CDIUyV PROTECCIÓN CIVIL Y GESTIÓN INTEGRAL DE RIESGOS	EN ANÁLISIS

## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	CONDominio DE INMUEBLES PARA EL DISTRITO FEDERAL; Y SE REFORMA Y ADICIONAN LOS INCISOS X, XX DEL ARTÍCULO 3, Y SE REFORMA Y ADICIONA EL ARTÍCULO 65 DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL.				
7.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN LOS ARTÍCULOS 40, 43 FRACCIÓN IX, Y 55 DE LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA EL DISTRITO FEDERAL.	DIP. FERNANDO JOSÉ ABOITIZ SARO	06/08/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS
8.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN Y ADICIONAN DIVERSAS DISPOSICIONES A LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA EL DISTRITO FEDERAL	DIP. MARÍA GUADALUPE AGUILAR SOLACHE	13/08/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS
9.	PROPUESTA CON PUNTO DE ACUERDO POR EL QUE SE SOLICITA A LA PROCURADURÍA SOCIAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y AL ALCALDE DE AZCAPOTZALCO VIDAL LLERENAS MORALES REMITIR A ESTE HONORABLE CONGRESO UN INFORME PORMENORIZADO SOBRE LA REHABILITACIÓN DE LA UNIDAD HABITACIONAL EL ROSARIO	DIP. ARMANDO TONATIUH GONZÁLEZ CASE	13/08/2020	CDIUyV	SE VOTÓ SU DICTAMEN EN LA DÉCIMA QUINTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EL 14 DE DICIEMBRE DE 2020.
10.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMA LOS ARTÍCULOS, 2º, 8º, FRACCIÓN VI, 9º, 12 Y 13 DE LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES DEL DISTRITO FEDERAL, EN	DIP. FERNANDO JOSÉ ABOITIZ SARO	20/08/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS

## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	MATERIA DE CONDOMINIO FAMILIAR.				
11.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE DESARROLLO URBANO DEL DISTRITO FEDERAL.	DIP. PAULA ADRIANA SOTO MALDONADO	21/08/2020	CDIUyV Y LA DE LA COMISIÓN DE IGUALDAD DE GÉNERO	EN ANÁLISIS
12.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR LA QUE SE ABROGA LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA EL DISTRITO FEDERAL Y SE EXPIDE LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA LA CIUDAD DE MÉXICO, Y SE MODIFICAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DE LA PROCURADURÍA SOCIAL, LA LEY DE CULTURA CÍVICA Y EL CÓDIGO CIVIL PARA LA CIUDAD DE MÉXICO.	DIP. ESPERANZA VILLALOBOS PÉREZ, DIP. TEMÍSTOCLES VILLANUEVA RAMOS Y DIP. JOSÉ LUIS RODRÍGUEZ DÍAZ DE LEÓN	21/08/2020	CDIUyV Y LA DE ADMINISTRACIÓN Y PROCURACIÓN DE JUSTICIA	EN ANÁLISIS
13.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMA EL ARTÍCULO 4 DE LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA EL DISTRITO FEDERAL	DIPUTADO FERNANDO JOSÉ ABOITIZ SARO	09/09/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS
14.	PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO POR EL QUE SE FORMULA RESPETUOSO EXHORTO A LA ALCALDÍA EN CUAJIMALPA DE MORELOS CON LA FINALIDAD DE QUE INFORME SOBRE LA OBRA QUE SE EJECUTA EN EL PERIODO UBICADO EN AVENIDA VERACRUZ NÚMERO 105 O ZARAGOZA NÚMERO 4 DEL PUEBLO DE CONTADERO EN LA DEMARCACIÓN DE CUAJIMALPA DE MORELOS	DIPUTADO FERNANDO JOSÉ ABOITIZ SARO	09/09/2020	CDIUyV	SE VOTÓ SU DICTAMEN EN LA DÉCIMA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2020 Y EL 04 DE MARZO DEL 2021 SE APROBÓ SU DICTAMEN ANTE EL PLENO.

## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
15.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE REFORMA Y SE ADICIONA UN PÁRRAFO AL ARTÍCULO 43 DE LA LEY DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO	DIPUTADA LEONOR GÓMEZ OTEGUI	11/09/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS
16.	PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO POR EL QUE SE EXHORTA AL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO A IMPLEMENTAR MESAS DE TRABAJO PARA ATENDER LAS PREOCUPACIONES Y DEMANDAS CIUDADANAS DE LOS HABITANTES DEL PREDIO CONOCIDO COMO "CIUDAD PERDIDA", EN TACUBAYA, ALCALDÍA MIGUEL HIDALGO, CON RESPECTO A LOS PROYECTOS DE VIVIENDA QUE PRETENDE DESARROLLAR EL GOBIERNO DE LA CIUDAD EN DICHO SITIO.	DIPUTADO MAURICIO TABE ECHARTEA Y DIPUTADA AMÉRICA ALEJANDRA RANGEL LORENZANA	11/09/2020	CDIUyV	SE VOTÓ SU DICTAMEN EN LA DÉCIMA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2020 Y EL 04 DE MARZO DEL 2021 SE APROBÓ SU DICTAMEN ANTE EL PLENO.
17.	"INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO, POR LA CUAL SE REFORMAN DIVERSAS DISPOSICIONES DEL PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO LOMAS DE CHAPULTEPEC, APROBADO EL 3 DE JULIO DE 1992, PUBLICADO EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 1992 EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y CON VIGENCIA ACTUAL DESDE EL 15 DE SEPTIEMBRE DE 1992, RESPECTO AL PREDIO UBICADO EN CALLE SIERRA NEVADA NO. 105, COLONIA LOMAS DE CHAPULTEPEC V SECCIÓN, ALCALDÍA MIGUEL	C. LEONOR OTEGUI SAINZ	23/09/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS

## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	HIDALGO, CÓDIGO POSTAL 11000, CIUDAD DE MÉXICO".				
18.	PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO POR MEDIO DEL CUAL SE EXHORTA A LA ALCALDÍA BENITO JUÁREZ Y A SU ÓRGANO INTERNO DE CONTROL PARA LLEVAR A CABO DIVERSAS ACCIONES EN TORNADO AL PROCEDIMIENTO DE PUBLICITACIÓN VECINAL DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO QUE SE PRETENDE LLEVAR A CABO EN INSURGENTES SUR 1122	DIPUTADA PAULA ADRIANA SOTO MALDONADO	24/09/2020	CDIUyV	SE VOTÓ SU DICTAMEN EN LA DÉCIMA CUARTA SESIÓN ORDINARIA DE LA COMISIÓN EL 27 DE NOVIEMBRE DE 2020 Y EL 04 DE MARZO DEL 2021 SE APROBÓ SU DICTAMEN ANTE EL PLENO.
19.	PROPOSICIÓN CON PUNTO DE ACUERDO POR EL QUE SE EXHORTA AL TITULAR DEL INSTITUTO DE VIVIENDA DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA QUE INFORME A ESTE CONGRESO, LAS ACCIONES REALIZADAS PARA DAR CUMPLIMIENTO AL ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO TRANSITORIO DEL DECRETO POR EL QUE SE EXPIDE EL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA CIUDAD DE MÉXICO PARA EL EJERCICIO FISCAL 2020	DIPUTADA MARÍA GUADALUPE MORALES RUBIO	25/09/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS
20.	INICIATIVA CON PROYECTO DE DECRETO POR EL QUE SE MODIFICA LA FRACCIÓN VIII Y SE ADICIONA LA FRACCIÓN IX, RECORRIÉNDOSE LAS SUBSECUENTES DEL ARTÍCULO 21; SE ADICIONA LA FRACCIÓN XXI Y SE RECORRE LA SUBSECUENTE DEL ARTÍCULO DEL ARTÍCULO 33 Y SE ADICIONAN LAS FRACCIONES XXXI, XXXII Y	DIPUTADA LETICIA ESTHER VARELA MARTÍNEZ	30/09/2020	CDIUyV	EN ANÁLISIS



## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

**Tabla 1. INICIATIVAS Y PUNTOS DE ACUERDO TURNADOS A LA COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA DEL 01 DE JULIO AL 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2020**

#	Nombre de la Iniciativa o Proposición	Promovente	Fecha de Recibido	Turno	Estado Procesal
	XXXIII AL ARTÍCULO 43, TODOS DE LA LEY DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO DE INMUEBLES PARA EL DISTRITO FEDERAL.				

### III) Avances en el cumplimiento del programa anual de trabajo.

En cumplimiento con los objetivos específicos y generales estipulados en el “Plan de Trabajo” de esta Comisión, se han atendido un total de 20 turnos durante el periodo comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020, los cuales han sido estudiados y analizados para su dictaminación. Dichos turnos pueden ser consultados con su respectivo estado procesal dentro de la *Tabla 1* de este informe.

### IV) Actas de cada reunión celebrada.

Durante el periodo comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020, se realizó la Décima Segunda Sesión Ordinaria de la Comisión de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda, a través de medios remotos. Por lo que el acta de la reunión con la lista de las y los Diputados asistentes, los dictámenes y acuerdos tomados en cada una de ellas, así como el sentido del voto de sus integrantes, puede ser consultado en el apartado de ANEXO 1.

### V) Síntesis de reuniones con servidores públicos en su caso

Durante el periodo comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020, no se realizó ninguna reunión con servidores públicos debido a la contingencia ambiental por Covid-19.

### VI) Relación de los documentos, opiniones e informes generados en materia de Desarrollo e Infraestructura Urbana y Vivienda

Durante el periodo comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020, no se emitieron opiniones y/o informes.

### VII) Viajes oficiales de trabajo



## COMISIÓN DE DESARROLLO E INFRAESTRUCTURA URBANA Y VIVIENDA

---

Durante el periodo comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020, no se llevaron a cabo viajes oficiales de trabajo.

### **VIII) Relación de asuntos generales resueltos o atendidos**

La relación de asuntos generales resueltos y atendidos puede ser consultada en la *Tabla 1*, que se encuentra en el presente informe.

### **IX) Relación de documentos diversos**

Durante el periodo comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020, no se generó documentación diversa.

### **X) Resumen de otras actividades desarrolladas por la Comisión**

Durante el periodo comprendido del 01 de julio al 30 de septiembre de 2020, no se realizó ningún otra actividad debido a la contingencia ambiental por Covid-19.

**Dip. Fernando José Aboitiz Saro**  
**Presidente**

**Dip. Jannete Elizabeth Guerrero Maya**  
**Vicepresidenta**

**Dip. Armando Tonatiuh González Case**  
**Secretario**