Ciudad de México, a 23 de septiembre de 2020

OFICIO NO. SG/DGJyEL/RPA/ALC/00740/2020

DIP. MARGARITA SALDAÑA HERNÁNDEZ
RESIDENTA DE LA MESA DIRECTIVA DEL
CONGRESO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
P R E S E N T E

En ejercicio a la facultad conferida al Dr. José Alfonso Suárez Del Real y Aguilera, Secretario de Gobierno de la Ciudad de México, en la fracción II, del artículo 26 de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, relativa a la conducción de las relaciones de la Jefa de Gobierno con los organismos y poderes públicos locales y federales; y a lo dispuesto en los artículos 7, fracción I, inciso B) y 55, fracciones XVI y XVII del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México; por este medio adjunto el oficio AT/368/2020 de fecha 11 de septiembre de 2020, signado por la Dra. Patricia Elena Aceves Pastrana, Alcaldesa en Tlalpan, mediante el cual remite la respuesta al Punto de Acuerdo emitido por ese Poder Legislativo de esta Ciudad y comunicado mediante el similar MDSRPA/CSP/1355/2019.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC. LUIS GUSTAVO VELA SÁNCHEZ
DIRECTOR GENERAL JURÍDICO
Y DE ENLACE LEGISLATIVO
ce-legis@secgob.cdmx.gob.mx

C.c.c.e.p. Subdirección de Control de Gestión y Atención Ciudadana en la SGCDMX. En atención a los folios: 8673/6503 y 5168/4084
Dra. Patricia Elena Aceves Pastrana, Alcaldesa en Tlalpan.

LPML

GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA TLALPAN

2020 LEONA VICARIO

SECRETARÍA DE GOBIERNO
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
1 SEP. 20
SECRETARÍA DE GOBIERNO
RECIBE: RECIBIDO HORA: 10:32

51168

20 fojas

Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, a 11 de septiembre de 2020

Oficio AT/ 368 /2020

Asunto: El que se indica

LIC. JOSÉ ALFONSO SUÁREZ DEL REAL Y AGUILERA
SECRETARIO DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
P R E S E N T E

En atención al oficio número SG/DGJyEL/PA/CPCCDMX/410/2019 de fecha 29 de julio de 2019 suscrito por el Lic. Luis Gustavo Vela Sánchez, Director General Jurídico y de Enlace Legislativo, por medio del cual hace de conocimiento el Punto de Acuerdo de Urgente y Obvia Resolución aprobado por la Comisión Permanente del Congreso de la Ciudad de México y que a la letra dice:

PUNTO DE ACUERDO

"(...)

SEGUNDO.- SE EXHORTA A LAS DIECISÉIS ALCALDÍAS DE LA CIUDAD DE MÉXICO A QUE, EN COORDINACIÓN CON LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y VIVIENDA, Y LA PROCURADURÍA AMBIENTAL Y DEL ORDENAMIENTO TERRITORIAL, PROCEDAN A IDENTIFICAR LAS CONSTRUCCIONES QUE SOBREPASAN LOS NIVELES PERMITIDOS DE CONSTRUCCIÓN EN LA CIUDAD, CON LA FINALIDAD DE IMPLEMENTAR CUANTO ANTES LA SANCIÓN ADMINISTRATIVA CORRESPONDIENTE, MISMA QUE DERIVE EN LA POSTERIOR DEMOLICIÓN DE LA OBRA EXCEDENTE CONSTRUIDA ILEGALMENTE." (SIC)

En este sentido, hago de su amable conocimiento que el referido Punto de Acuerdo, es atendido puntualmente en tiempo y forma, ya que este Órgano Político Administrativo a través de la Dirección de Desarrollo Urbano identificó dentro de esta Demarcación Territorial setenta y dos construcciones que sobrepasan los niveles permitidos, de conformidad con el Programa Delegacional de Desarrollo Urbano en Tlalpan, información que fue recabada como resultado de denuncias ciudadanas , visitas técnicas, así como notificadas por parte de la Subprocuraduría de

RELACION DE CONSTRUCCIONES QUE REBASAN EL NUMERO DE PERMITIDOS

No	UBICACIÓN	NIVELES CONSTRUIDOS	NIVELES PERMITIDOS (PDDU)	OFICIO	ORIGEN
1	4o RETORNO DEL TEPDZTECO No. 21, COL. COLINAS DEL BOSQUE	5	4	DGODU/DDU/0060/2018	PAOT
2	ABEDUL No. 1 (2) COL. CHIMILLI	5	3		PAOT
3	AKIL No. 218, COL. HEROES DE PADIERNA	5	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
4	AKIL No. 242, COL. HEROES DE PADIERNA	5	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
5	AVENIDA UNION MZ. 22 LT.1, COL. POPULAR SANTA TERESA	5	3	DGODU/DDU/0647/2018	PAOT
6	BECAL No. 299 Y/O MZ. 189 LT. 7, COL. HEROES DE PADIERNA	4	3	DGODU/DDU/0133/2018	PAOT
7	BECAL No. 370, CTA. 574-247-19-000 6, COL. HEROES DE PADIERNA	5	3	DGODU/DDU/1992/2017	PAOT
8	BOCHIL No. 400, CDL. HEROES DE PADIERNA, CASI ESQ. TEKAL	5	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
9	BOKOBA MZ. 62 LT. 12, COL. PEDREGAL DE SAN NICOLAS 2a SECCION	4	3	DGODU/DDU/0637/2019	JURIDICO
10	CACALCHEN No. 40, CTA. 574 029 26, COL. LOMAS DE PADIERNA	7	3	DGODU/DDU/1801/2017	PAOT
11	CALLE 3 ESQ. AV. 1, COL. MIGUEL HIDALGO 4a SECCION		3		QUEJA CIUDADANA
12	CALZADA DE LAS BRUJAS No. 135, COL. VILLA COAPA	7	3	DGODU/DDU/1723/2016 DGODU/DDU/1725/2016	PAOT
13	CALZADA DE LOS TENORIOS No. 281, COL. GRANJAS COAPA	4	3	DGODU/DDU/0124/2018	PAOT
14	CANCUN MZ. 37 LT. 6, COL. LOMAS DE PADIERNA		3	DGODU/DDU/1988/2017	PAOT
15	CANCUN No. 26, COL. POPULAR SANTA TERESA	4	3	DGODU/DDU/2303/2017	PAOT
16	CARRETERA FEDERAL A CUERNAVACA No. 5257, COL. SAN PEDRO MARTIR	8	3	DGODU/DDU/0157/2018	PAOT
17	CEBADALES No. 201, COL. MAGISTERIAL COAPA	5	3	DGODU/DDU/2863/2016	PAOT
18	CEBADALES No. 203, COL. MAGISTERIAL COAPA	4	3	DGODU/DDU/2883/2016	PAOT
19	CELESTUM No. 480, COL. HEROES DE PADIERNA	6	3	DGODU/DDU/0596/2017	JURIDICO

RELACION DE CONSTRUCCIONES QUE REBASAN EL NUMERO DE PERMITIDOS

No	UBICACIÓN	NIVELES CONSTRUIDOS	NIVELES PERMITIDOS (PDDU)	OFICIO	ORIGEN
20	CERRADA DE CUITLAHUAC No. 142, COL. SAN PEDRO APOSTOL	4	3	DGODU/DDU/0222/2018	PAOT
21	CERRADA DE JILOTLAN No. 5 MZ. 11 LT. 20, COL. CANTERA PUENTE DE PIEDRA	6	3	DGDDU/DDU/2317/2016 DGODU/DDU/2322/2016	JURIDICO
22	CHICOASEN No. 476, COL. HEROES DE PADIERNA, ESQUINA HOMUN	6	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
23	CHIMALCOYOTL No. 28, ESQ. AJUSCO, COL. TORIELLO GUERRA	4	3	DGDDU/DDU/1286/2016	JURIDICO
24	CIPRES MZ. 26 LT. 4, COL. JUVENTUD UNIDA	SOTANO + 4	2	DGODU/DDU/1156/2018	JURIDICO
25	CRUZ DEL FAROL No. 107, MZ. 15 LT. 29, COL. EX EJIDO DE SAN ANDRES TOTOLTEPEC CATASTRAL 774 025 29 000 8	5	3	DGODU/DDU/2334/2018	CONTROL INTERNO
26	DZILAM No. 139, COL. PEDREGAL DE SAN NICOLAS 4A SECCION	4	3	DGODU/DDU/2194/2017	JURIDICO
27	EMILIANO ZAPATA No. 16, COL. SAN BARTOLO EL CHICO	6	3	DGODU/DDU/0741/2016	CESAC
28	HERRERIA No. 7, COL. SAN ANDRES TOTOLTEPEC	3	2	DGODU/DDU/2302/2017 DGODU/DDU/2555/2017	PAOT
29	LA PALMA No. 25, COL. LA PALMA	4	2	DGODU/DDU/0051/2018	PAOT
30	LA ROSA ESQ. COLEGIO DE LA ENSEÑANZA, COL. EX HACIENDA SAN JUAN DE DIOS	6	3	DGODU/DDU/1217/2017 NOTA INFORMATIVA 0008/2017	QUEJA CIUDADANA
31	LUIS DIEZ DE NAVARRO MZ. 174 LT.7, COL. AMPLIACION MIGUEL HIDALGO 3a SECCION	4	3	DGODU/DDU/2305/2017	PAOT
32	MONTE DE ANTISANA No. 61, COL. JARDINES EN LA MONTAÑA	4	3	DGODU/DDU/0566/2018	JURIDICO
33	PALMA No. 25 (FRENTE A PALMA No. 64), COL. LA PALMA	4	2	DGODU/DDU/1517/2018 DGODU/DDU/1530/2018	JURIDICO
34	PENSAMIENTO MZ. 73 LT. 20A Y/O 10 COL. EJIDOS DE SAN PEDRO MARTIR	5	2		PAOT
35	PIÑANONA No. 44, COL. MIGUEL HIDALGO 4a SECCION	6	3		QUEJA CIUDADANA
36	SAN MARCOS No. 143 O NARANJATITLA 34, COL. TLALPAN CENTRO	3	7.5 M DE ALTURA	DGODU/DDU/01330/2019	JURIDICO
37	SINANCHE MZ. 68 LT. 8, COL. LOMAS DE PADIERNA	6	3	DGODU/DDU/1456/2018 DGODU/DDU/1520/2018	JURIDICO
38	TEMAX No. 60, COL. POPULAR SANTA TERESA	4	3	DGODU/DDU/2404/2018	PAOT

RELACION DE CONSTRUCCIONES QUE REBASAN EL NUMERO DE PERMITIDOS

No	UBICACIÓN	NIVELES CONSTRUIDOS	NIVELES PERMITIDOS (PDDU)	OFICIO	ORIGEN
39	TENOSIQUE MZ. 224 LTE 8-A, COL. HEROES DE PADIERNA, ENTRE CONTOY Y YUCALPETEN	6	3	VISITA TECNICA	RECORRIDO
40	TINUM No. 164 ESQ. TIZIMIN, COL. PEDREGAL DE SAN NICOLAS 2a SECCION	4	3	DGODU/DDU/0608/2018	JURIDICO
41	TULUM NO. 318, COL. HEROES DE PADIERNA	5	3	DGODU/DDU/1965/2016	PAOT
42	TUNKAS S/N, CUENTA CATASTRAL 074_255_15, ESQ. BOCHIL, COL. POPULAR SANTA TERESA	6	3	DGODU/DDU/2301/2017	PAOT
43	VOLCAN ASO No. 46, COL. MIRADOR 2DA SECCION	5	3	DGODU/DDU/0469/2019	JURIDICO
44	YOBAIN No. 14, COL. LOMAS DE PADIERNA	6	3	DGODU/DDU/2556/2017	PAOT
45	YDBAIN No. 295, COL. HEROES DE PADIERNA, ENTRE TIZIMIN Y HALACHO	5	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
46	YOBAIN No. 347,COL. HEROES DE PADIERNA, ESQ. TENOSIQUE	4	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
47	YOBAIN No. 357 (346), COL. HEROES DE PADIERNA, ESQUINA TENOSIQUE	5	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
48	YOBAIN No. 394, COL. HEROES DE PADIERNA, ENTRE HOMUN Y PISTE	4	3	DGODU/DDU/01947/2019	QUEJA CIUDADANA
49	CANCUN NO. 190, COL. HEROES DE PADIERNA, (HOCABA No. 190)	6	3	DGODU/DDU/305/2017	JURIDICO
50	HOCABA No. 184, COL. HEROES DE PADIERNA, ESQ. CANCUN	5	3	DGODU/DDU/305/2017	JURIDICO
51	POMUCH MZ. 241 LT. 4, COL. HEROES DE PADIERNA	4	3	DGODU/DDU/1656/2017 DGODU/DDU/0219/2018	JURIDICO
52	SUCILA MZ. 372 LT. 5, COL. JARDINES EN LA MONTAÑA	5	3	DGODU/DDU/309/2017	JURIDICO
53	TULIPAN No. 1, ESQ. DALIA, COL. SAN PEDRO MARTIR, ENTRE DALIA Y PROL. 5 DE MAYO	5	3	VISITA TECNICA	RECORRIDO
54	OTOMIES 29 B MZ. 6 LT. 12, COL. TLALCOLIGIA, ENTRE NAHDAS Y ZAPOTECAS	5	3	VISITA TECNICA	RECORRIDO
55	PICACHO AJUSCO S/N ENTRE CARDOS Y ACANTO	5	3	VISITA TECNICA	RECORRIDO
56	LA CAMPANA MZ. 37 LT. 14, COL. EL ZACATON, ENTRE CUILOTEPEC Y CARRETERA PICACHO AJUSCO	6	3	VISITA TECNICA	RECORRIDO
57	FRESNO S/N, COL. CHIMILLI , ENTRE JACARNDAS Y CARRETERA PIACHO AJUSCO	6	3	VISITA TECNICA	RECORRIDO

TLALPAN ALCALDÍA

09 OCT. 2019

Oficio: DGAJG/DJ/SVR/JUDES/0814/2019
Tlalpan, Ciudad de México, a 09 de octubre de 2019

Lic. Guillermo Raúl Alcántara Maya
Subdirector de Verificación y Reglamentos
Presente

En seguimiento al folio 1248/19, con oficio AT/DGAJG/DJ/1769/2019 del 18 de julio del 2019, así como al oficio DGODU/DDU/02572/2019, de fecha 11 de septiembre de 2019 signado por el Ing. Julio Cesar de Regil González, Director de Desarrollo Urbano, mediante el cual solicita se realice la identificación de las construcciones que sobre pasan los niveles permitidos de construcción en la ciudad, según lista anexa, al respecto informo lo siguiente:

Personal de esta unidad, acudió a los domicilios abajo enlistados conforme a la lista anexa en el oficio signado por el Director de Desarrollo Urbano, manifestando lo siguiente:

1.- Retorno 4 Tepozteco N° 21, a un costado del N° 23, frente N° 24, colonia Fraccionamiento colinas del Bosque C.P. 14608 *NO HAY ANTECEDENTES
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 4 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio en desnivel que es ocupado por una construcción de 5 niveles del tipo casa habitación terminada, Y habitada, presenta una fachada en color blanco y loseta color café, complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, así como balcón con barandal en aluminio color negro con cristales, así mismo en el cuarto nivel se observa una estructura metálica techada con cristal templado tipo chalet, cuenta con 3 accesos, 2 de ellos conformados en zaguán metálico de una hoja color blanco enrollable, y el tercero en puerta de acceso peatonal en madera.

2.- Cda. Abedul N° 1, colonia Chimilli C.P. 14749. *NO HAY ANTECEDENTES.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual presenta una delimitación en muro de piedra brasa pegada con cemento, su acceso principal se conforma en zaguán metálico de 2 hojas con puerta de acceso peatonal color negro, dicho predio es ocupado por una construcción de 5 niveles del tipo casa habitación terminada y habitada, en el primero, segundo, tercero y cuarto nivel presenta una fachada en tabique color rojo y sillar color café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así mismo el quinto nivel se observa elaborado en muros de madera techado en estructura metálica con lamina acanalada galvanizada, así como ventanales en aluminio color blanco con cristales. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar.

3.- Akil No 218, entre las calles de Tizimin y Acanceh Colonia Heroes de Padierna C.P. 14200
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos, terminados, Y habitados, presenta una fachada en color blanco y cantera color negro, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color negro, cuenta con 6 accesos, 5 de ellos conformados en zaguán metálico de 2 hojas color gris y el sexto conformado en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color.

*C/625/23 - REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA
24/SEP/28

09 OCT 2019 18:10 FECHA
RECIBIDO
SUBDIRECCIÓN DE VERIFICACIÓN Y REGLAMENTOS

*C/636/13 - DECLARATORIA RETIRO SELLOS 03/DIC/16

4.- Akil No 242, esquina con calle Tizimin Colonia Heroes de Padierna C.P. 14200
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos, terminados, Y habitados, presenta una fachada en color blanco y loseta color café, complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, así como balcones con barandal en herrería color negro, cuenta con 3 accesos, dos de ellos ubicados por calle Akil conformados en zaguán metálico de 2 hojas color café tipo reja y el restante ubicado por calle Tizimin conformado en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color.

5.- Av. Unión Mz. 22 Lt. 1, esquina con calle Labna, colonia Popular Santa Teresa C.P. 14160.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 5 niveles habitada, el segundo, tercero, cuarto y quinto nivel presentan una fachada en tabicón color gris complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, el primer nivel es utilizado como establecimiento mercantil con giro de marisquería con la razón social "La Playita Jarocha", cuenta con un acceso que se conforma en zaguán metálico de dos hojas con acceso peatonal color blanco. *NO HAY ANTECEDENTES

6.- Bekal No 299, a un costado de la Mz-1B9 Lt-8, entre las calles de Halacho y Tizimin Colonia Héroes de Padierna C.P. 14200 *CYE/254/18 - REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA - 24/MAR/19.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por un cuerpo constructivo de 4 niveles en obra negra inactiva, presenta una fachada en ladrillo color rojo con claros para ventanas, dicho predio presenta una delimitación frontal en muro color amarillo con base de piedra braza pegada con cemento, , cuenta con un acceso principal conformado en zaguán metálico de 2 hojas con puerta de acceso peatonal color verde. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar.

7.- Bekal No 370, a un costado del No 364, casi esquina con calle Tenozique Colonia Heroes de Padierna C.P. 14200 *CYE/182/18 - CLAUSURA - 28/AGO/18.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 4 y 5 niveles para departamentos, terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, dicho predio cuenta con una delimitación frontal en muro de piedra braza pegada con cemento, así como recubrimiento en vegetación natural, cuenta con 2 accesos, el primero se conformado en zaguán metálico de 2 hojas color rojo, el segundo conformado en zaguán metálico de 4 hojas plegables con puerta de acceso peatonal color rojo. En el momento de la inspección se observan sobre uno de los accesos, sellos de clausura por parte de la delegación Tlalpan.

8.- calle Bochil No 400, casi esquina con calle Tekal Colonia Heroes de Padierna C.P. 14200
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos, terminados, Y habitados, presenta una fachada en color blanco y rojo con loseta color café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con 2 accesos, el primero se conforma en zaguán
*CYE-PC/84/16 - CLAUSURA - 23/MAY/17.

FB 25/20

*CYE-PC/46/26 -RETIRO SELLOS DE CLAUSURA - 25/JUN/28.

13.- calle Calzada de los Tenorios N° 281, esquina con la intersección de las calles Cerrada Tenorios y Alfalfares, colonia Rinconada Coapa 1ª Sección C.P.14330.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual se encuentra ocupado por una construcción de 5 niveles terminado, presenta fachada color blanco con ventanales en aluminio color blanco con cristales probablemente habitado, dicho predio se encuentra delimitado en malla ciclónica recubierta con plástico color verde, sobre dicha tapial se observan sellos por parte de la Alcaldía Tlalpan, su acceso principal se conforma en dos hojas del mismo material de la delimitación. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho predio.

14.- calle Cancún s/n a un costado de la Mz. 37 Lt. 4, esquina con calle Opichen, colonia Lomas de Padierna C.P. 14240. *NO HAY ANTECEDENTES
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 4 niveles inactivo, presenta desplantes de muros de tabicón color gris con armazón de castillos sin color para un probable quinto nivel, cuenta con una fachada en aplanados color gris con claros para ventanas, así como una delimitación en tapial de lámina galvanizada ocanalada en color blanco y rojo, su acceso principal se conforma por una puerta de lámina color oxido. En el momento de la inspección no se observa persona alguna en el lugar.

15.-calle Cancún Mz. 21 Lt. 2 antes N° 26, a un costado de la Mz. 21 Lt. 24 N° Oficial 61, entre las calles de Labna y Av. Unión, colonia Popular Santa Teresa C.P. 14160.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 3 niveles terminado y habitado, presenta una fachada en color morado complementado con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así mismo se encuentra delimitado por muro de piedra brasa pegada con cemento, su acceso principal se conforma por un zaguán metálico de dos hojas con acceso peatonal en color blanco.
*CYE/286/27 - CLAUSURA - 22/JUL/27.

16.- Carretera Federal a Cuernavaca N° 5257, esquina con calle Lirio, colonia Pueblo San Pedro Mártir C.P. 14650.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 8 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular en desnivel sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 8 niveles para probables departamentos, presenta una fachada en tabique color rojo con claros para puertas y ventanas, dicho predio en su parte frontal presenta una delimitación en tapial de madera en el que se exhibe una lona vinílica color blanco con la leyenda "venta de departamentos", así mismo dicho predio cuenta con un acceso en su parte posterior misma que colinda con la calle David R. Scott, conformado en rampa de terracería con mamposteria en piedra brazo pegado con cemento, así mismo se observan 2 sellos de clausura por parte de la Alcaldía de Tlalpan. En el momento de la inspección dicha construcción se encontró inactiva. Cabe mencionar que se encuentran 4 elementos de seguridad Pública.

*NO HAY ANTECEDENTES.

FSB 25/208

17.- calle Cebadales N° 201, esquina calle Cerezos, colonia Magisterial Coapa C.P. 14360.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una contracción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual se encuentra ocupado por una construcción de 5 niveles para departamentos terminados y habitados, presenta en fachada color amarillo con ventanales en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal tubular de aluminio, dicha construcción cuenta con 7 accesos los cuales se conforman de dos hojas de herrería tipo reja en color gris. En el momento de la inspección no se observa persona alguna en el lugar. *CYE/94/26 – NO HUBO SUSPENSIÓN – 28/ENE/26.

18.- calle Cebadales N° 203, casi esquina con calle Cerezos, colonia Magisterial Coapa C.P. 14360.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual se encuentra ocupado por una construcción de 4 niveles para departamentos terminados y habitados, presenta fachada color blanco con ventanas en aluminio color blanco con cristales, dicha construcción cuenta con un acceso que se conforma en zaguán metálico en tipo reja de cuatro hojas tipo abanico y un acceso peatonal en color blanco. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en el lugar. *CYE/82/25 – NO HUBO SUSPENSIÓN – 22/FEB/25.

19.- calle Celestum N° 482 a un costado del N° 490, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por 3 cuerpos constructivos de 6 niveles cada uno terminados y parcialmente habitados, presenta una fachada en color blanco complementado con ventanas en aluminio del mismo color con cristales, así como balcones y barandal de herrería color gris, cuenta con 3 accesos que se conforman por dos zaguanes metálicos de dos hojas cada uno y una puerta metálica para acceso peatonal del tipo reja en color gris en el cual se aprecian escalones de concreto para el ingreso peatonal. En el momento de la inspección en uno de los zaguanes se observa un sello de clausura por parte de Gobierno Central.
*CYE/PC/722/25 – CONCLUIDO – 02/FEB/26.

20.- Cda. Cuitláhuac N° 142, colonia San Pedro Apóstol C.P. 14070
Se acudió a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: se recorrió en su totalidad la calle Cuitláhuac ingresando por calle Las Fuentes sin poder ubicar el N° 142, así como ninguna construcción con las dimensiones sugeridas, por lo que se requiere mayores referencias. *CYE/487/27 – REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA – 24/ENE/29.

21.- Cda. Jilotlan N° 5 Mz. 11 Lt. 20, casi esquina con Prol. Del Río, colonia Cantera de Piedra C.P. 14040
Se acudió a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 5 niveles probablemente habitada, presenta una fachada en color beige y gris complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con dos accesos conformados en zaguán de dos hojas corredizos cada uno en color café, y una puerta de acceso peatonal en las misma características y color, dichos accesos cuentan con marquesina en concreto con recubrimiento en cantera color negro. En el momento de la inspección se observan sellos de clausura por parte de la Alcaldía Tlalpan
*CYE/402/26 – REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA – 23/OCT/29.

22.- Chicoasen s/n esquina con calle Homun Colonia Heroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por dos cuerpos constructivos de 6 niveles para departamentos terminados, parcialmente habitados, presentan una fachada color blanco y café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con 4 accesos, 3 de ellos se conforma en zaguán metálico de 2 hojas color café, y el cuarto en puerta de acceso peatonal en el mismo material y color.
*NO HAY ANTECEDENTES

23.- Calle Chimalcoyotl N° 28, esquina con calle Ajusco, colonia Toriello Guerra C.P. 14050
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 4 niveles con trabajos activos en su interior, presenta una fachada en aplanados color beige y blanco, complementada con ventanas en herrería color blanco con cristales, sus accesos se conforman por un zaguán metálico de dos hojas con acceso peatonal en color verde y por calle Ajusco por una puerta metálica color rojo. En el momento de la inspección, en el primer nivel se observan 3 locales comerciales con diferente razón social en total y pleno funcionamiento, así mismo se aprecian aproximadamente 3 trabajadores. *CJG/483/26 - NO HAY SUSPENSIÓN - 26/MAY/26

24.- Ciprés s/n a un costado de la Mz. 26 Lt. 5, frente al N° 7, entre las calles Mirador y Piracanto colonia Juventud Unida C.P. 14647. *NO HAY ANTECEDENTES.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 2 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 3 niveles del tipo casa habitación en obra negra inactiva, presenta una fachada color blanco complementada con ventanas en aluminio color café con cristales, así como 3 traga luz rectangulares de britroblock, así mismo sobre la losa del tercer nivel existen muros a media altura en tabique color gris, cuenta con un acceso principal conformado en zaguán metálico de 2 hojas con puerta de acceso peatonal color negro. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar.

25.- calle Cruz del Farol N° 107, casi esquina con calle Encinos, colonia Cruz del Farol C.P. 14248.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular el cual es ocupado por varios cuerpos constructivos de 5 niveles con sótano para departamentos, terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco con gris, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con 2 accesos, el primero se conforma en zaguán metálico de 2 hojas tipo reja color café, y cuenta con rampa para acceso al sótano mismo en el que se ubica el estacionamiento, el segundo acceso se conforma en puerta de acceso peatona en el mismo material y color. En el momento de la inspección se observa modificación a la banqueta del tipo rampa de concreto, así como escalones para poder ingresar a dicho domicilio.
*NO HAY ANTECEDENTES.

26.- Dzilam N° 139, entre las calles de Hocaba y F.F.C.C. a Cuernavaca, colonia Pedregal de San Nicolás 4ª secc. C.P. 14100.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 4 niveles para
*NO HAY ANTECEDENTES

FEB 25/20

departamentos terminada y habitada, presenta una fachada en color naranja complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como marco en las ventanas en cantera color gris, cuenta con 3 accesos dos de ellos conformados en zaguán metálico de 2 hojas y una hoja correspondientemente color café, el tercero en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar.

27.- calle Emiliano Zapata N° 16, entre los numerales 14 y 18, frente al N° 9, colonia San Bartolo El Chico C.P. 14380.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: Predio que es ocupado por una construcción del tipo casa habitación de 3 niveles terminada y habitada, presenta fachada color blanco, durazno y rojo, cuenta con 3 accesos que se conforman por 2 zaguanes metálicos de 2 hojas con puerta peatonal del mismo material en color café. * NO HAY ANTECEDENTES

28.- Herrería s/n frente a la calle 1ª Privada Herrería, colonia Nuevo Renacimiento de Axalco C.P. 14408.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 3 niveles en una zona permitida a 2 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual presenta una delimitación en muro de piedra braza pegada con cemento complementado con malla ciclónica, así mismo es ocupado por varias construcciones de uno, dos y tres niveles correspondientemente, la que ocupa nuestra inspección se ubica en uno de los costados de dicho predio, conformada en 3 niveles del tipo casa habitación en obra negra inactiva, el primer nivel terminado y habitado, dicha construcción presenta una fachada en aplanados color gris y tabique del mismo color, el primer nivel cuenta con ventanas en aluminio color blanco con cristales, el segundo y tercero con claros para ventanas. Cabe mencionar que dicho predio cuenta con 2 accesos conformados en zaguán metálico de 2 hojas tipo reja color café. * NO HAY ANTECEDENTES

29 y 33.- Palma No 200 (según aplicación Google Maps N° 25) frente al N° 64, colonia Pueblo San Andrés Totoltepec C.P. 14400. * CYE-PC/245/19 – NO HUBO SUSPENSIÓN – 07/AGO/19.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 2 niveles conforme a la lista proparcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por 2 cuerpos de 5 niveles para departamentos con un avance de obra de aproximadamente el 95%, presentan una fachada en color café complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como pasillos con barandal en herrería color negro, dicho predio cuenta con una delimitación frontal en muro con aplanados color gris complementado con malla ciclónica, así mismo se observan 2 accesos, el primero conformado en zaguán metálico de una hoja corredizo color negro, el segundo en puerta metálica de acceso peatonal tipo reja. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar. Cabe mencionar que en los accesos antes mencionados se observan sellos de Clausura por parte de la delegación Tlalpan.

30.- calle La Rosa s/n esquina con calle Colegio de la Enseñanza, colonia Ex Hacienda San Juan de Dios C.P. 14387. * NO HAY ANTECEDENTES

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: Predio que ocupa una construcción de departamentos de 4 niveles terminados y habitados, presenta fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio con cristales, cuenta con 4 accesos conformados en 3 zaguanes metálicos de 2 hojas y una

puerta de acceso peatonal en el mismo material. Cabe mencionar que 2 de los accesos se encuentran por calle La Rosa y los otros 2 por calle Colegio de la Enseñanza, así mismo en uno de los accesos se aprecia un sello de clausura por parte de la Alcaldía Tlalpan.

31.- calle Luis Diez de Navarro s/n a un costado de la Mz. 174 Lt. 4 frente a la calle Hortensia, colonia Ampliación Miguel Hidalgo 3ª Secc. C.P. 14250.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 4 niveles del tipo casa habitación terminada y habitada en su primero, segundo y tercer nivel, observando el cuarto nivel en obra negra inactiva, tratándose de un cuarto con claros para ventanas con losa, así como aplanados en color gris, así mismo el primero segundo y tercer nivel presentan una fachada en tabique color gris y rojo complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, cuenta con 2 accesos, el primero se conforma en zaguán metálico de 2 hojas con puerta de acceso peatonal color gris, el segundo acceso en puerta de acceso peatonal con acabado en forma de arco en el mismo material y color. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar, ni trabajos activos o materiales que lo sugieran. * NO HAY ANTECEDENTES

32.- calle Monte de Antisana N° 61, a un costado del N° 57, colonia Jardines en la Montaña C.P. 14210.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 6 niveles terminada y deshabitada, presenta una fachada en color blanco y gris complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales y balcones con barandal de herrería color gris, cuenta con tres accesos que se conforman por dos zaguanes metálicos de dos hojas y una puerta metálica para acceso peatonal en color gris, dicha puerta cuenta con protección de herrería del mismo color. * CYE-PC/05/29 – CLAUSURA – 22/OCT/29

34.- calle Pensamiento s/n a un costado de la Mz. 73 Lt. 20, frente a la Mz. 74 Lt. 9, entre las calles Cedral y Rio San Buenaventura, colonia Ejidos de San Pedro Mártir C.P. 14640. * NO HAY ANTECEDENTES
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 2 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 4 niveles para departamentos inactivos, presentan una fachada en color beige complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, cuenta con 2 accesos, el primero conformado en zaguán metálico de 2 hojas color negro, el segundo en puerta metálica de acceso peatonal en las misma características y color. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar, así mismo se observa un sello de clausura por parte de Gobiemo Central.

35.- calle Acanto No 44 esquina Piñanona, colonia Ampliación Miguel Hidalgo 4ª secc. C.P. 14250 (Antigua Piñanona). * C/283/20 – NO HUBO SUSPENSIÓN – 22/OCT/20.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por un conjunto residencial conformado en varios cuerpos constructivos de 5 y 6 niveles correspondientemente para departamentos, terminados y habitados, presentan una fachada en aplanados color blanco y café, complementada con balcones, así como barandal en concreto con recubrimiento en loseta color café, cuenta con accesos de 2 hojas metálicos tipo reja para los estacionamientos que se ubican en el primer nivel, así como un

FEA 25/20

principal conformado en portón metálico de 2 hojas con puerta de acceso peatonal color café sostenido en muro y columnas de piedra brasa, mismo en la que se exhibe el numeral.

36.- calle San Marcos N° 143 entre los numerales 147-B y 141, colonia Tlalpan Centro C.P. 14000.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 3 niveles con una altura de 7.5 metros de altura, conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: Predio que es ocupado por un fraccionamiento de uso habitacional con construcciones de 2 y 3 niveles terminados y habitados, presenta fachada en color durazno, su acceso principal se conforma en un zaguán de madera de 2 hojas con puerta de acceso peatonal, así mismo en su costado izquierdo cuenta con caseta de vigilancia con cámaras de circuito cerrado. Cabe mencionar que dicho predio exhibe los numerales 143 y 121. * NO HAY ANTECEDENTES

37.- Sinanche s/n a un costado de la Mz. 68 Lt.9, esquina con calle Tulum, colonia Lomas de Padierna C.P. 14240 * CYE/ 292/17 - REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA - 03/DIC/18
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 6 niveles en proceso activa para departamentos, presenta una fachada en color blanco y gris, complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, así como balcones con barandal en herrería color negro, cuenta con 7 accesos, dos de ellos por calle Sinanche y 5 por calle Tulum, conformados en zaguán metálico de 2 hojas color gris, así como una puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. En el momento de la inspección se observan aproximadamente 15 trabajadores realizando trabajos del tipo acabados en el interior, no se observa licencia o permiso para construcción.

38.- calle Temax Mz. 29 Lt. 27-A, esquina con calle Akil, colonia Popular Santa Teresa C.P. 14160.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 4 niveles terminados y parcialmente habitados, presenta una fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio del mismo color con cristales, cuenta con tres accesos, uno de ellos por calle Temax que se conforma en zaguán metálico de dos hojas color café y los otros dos accesos por calle Akil que se conforman por un zaguán metálico de dos hojas y una puerta metálica para acceso peatonal en color café. En el momento de la inspección se observan sellos de clausura por parte de la Alcaldía Tlalpan en dichos accesos. * CYE/372/17 - SUSPENSIÓN DE OBRA 22/JUL/18

39.- Tenosique Mz. 224 Lt. 8-A ofi. 210, entre las calles de Contoy y Yucalpeten, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por un cuerpo constructivo de 6 niveles para departamentos en obra negra activa, presentan una fachada en aplanados color gris con claros para ventanas, su parte frontal presenta una delimitación en tapial de lámina de cartón, su acceso principal se conforma en puerta metálica de acceso peatonal color blanco, misma en la que se exhibe el numeral, así mismo sobre el acceso se observan sellos de clausura por parte de Gobierno Central. En el momento de la inspección se observan aproximadamente 10 trabajadores, no se observa ningún tipo de licencia o permiso para construcción.

* CYE-PC/ 282/16 - CLAUSURA - 22/AGO/16.

FES 25/20

40.- calle Tinum N° 164, esquina con calle Tizimin, colonia Pedregal de San Nicolás 2ª secc. C.P. 14100.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 4 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada color beige y café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en aluminio y cristal, cuenta con 2 accesos, el primero conformado en zaguán metálico de 2 hojas color negro, y el segundo en puerta metálica de acceso peatonal tipo reja color blanco con cristales.
*NO HAY ANTECEDENTES

41.- Tulum No 318, casi esquina con calle Homun Colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de
un nivele del tipo casa habitación terminada y habitada, desde el exterior se alcanza apreciar una fachada en madera, así como losa a dos aguas con recubrimiento en teja color verde, dicho predio presenta una delimitación frontal en muro de piedra brasa pegada con cemento con recubrimiento en vegetación natural, cuenta con 2 accesos, mismos que se conforman en zaguán metálico de 2 hojas color negro y una puerta de acceso peatonal en las mismas características y color, sobre la cual se exhibe el numeral. En el momento de la inspección no se observa ningún tipo de trabajo constructivo ni construcción de 5 niveles como se sugiere. *CYE/202/26 - NO HAY SUSPENSIÓN - 22/MAY/26.

42.- calle Tunkas s/n esquina con calle Bochil, colonia Popular Santa Teresa C.P. 14160.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 6 niveles terminada y habitada, presenta una fachada en color blanco y café complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color gris, cuenta con 7 accesos, 2 de ellos por calle Bochil que se conforman por dos zaguanes de dos hojas tipo reja color gris y por calle Tunkas 5 accesos que se conforman en 4 zaguanes de dos hojas y una puerta tipo reja para acceso peatonal en color gris. *NO HAY ANTECEDENTES

43.- calle Volcán Aso N° 46, entre los numerales Mz. 18 Lt. 17 y N° 50, colonia El Mirador 2ª secc. C.P. 14449.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 5 niveles para departamentos con un avance de obra de aproximadamente el 95%, inactiva, presenta una fachada en color beige y café, y en su primer nivel color café y naranja complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color blanco, su acceso principal se conforma en zaguán metálico de 2 hojas color café. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar, así mismo se observa sobre el acceso 4 sellos, dos de suspensión de obra y 2 de clausura por parte de la Delegación Tlalpan.
*CYE-82/64/29 - CLAUSURA - 20/AGO/29

44.- Yobain N° 14 casi esquina con calle Opichen, colonia Lomas de Padierna C.P. 14240
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 6 niveles para departamentos en obra negra inactiva, presenta una fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales en el segundo y tercer nivel, así como balcones con
* CYE/530/27 - REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA - 03/NOV/29.

FEB 25/20

barandal en herrería color blanco, el cuarto, quinto y sexto nivel sin ventanas, cuenta con 2 accesos conformados en zaguán metálico de 2 hojas, uno de ellos con puerta de acceso peatonal color beige. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar, así mismo se observan residuos de sellos de suspensión de obra por parte de la delegación Tlalpan.

45.- Yobain N° 295, frente al N° 290, entre las calles Tizimin y Halacho, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200. *C/523/24 - SUSPENSIÓN DE OBRA - 22/AGO/25.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 3 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco y café complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, así como balcones con barandal en aluminio color negro con cristales, cuenta con 6 accesos, 5 de ellos conformados en zaguán metálico de 2 hojas color negro y el sexto en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color.

46.-Yobain No 347 esquina con calle Tenozique Colona Héroes de Padierna C.P. 14200.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por un cuerpo constructivo de 4 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en su primer nivel en piedra braza complementada con ventanas en herrería color negro así como protección del mismo material y color, el segundo, tercero y cuarto nivel, presentan una fachada en ladrillo color rojo complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, así como balcones con barandal en herrería color negro, cuenta con 2 accesos, el primero ubicado por calle Yobain, mismo en el que se exhibe el numeral y se conforma en puerta metálica de acceso peatonal color negro, el segundo se ubica por calle Tenozique y se conforma en zaguán metálico de 2 hojas con puerta de acceso peatonal negro
*NO HAY ANTECEDENTES.

47.- Yobain N° 357 esquina con calle Tenozique, colona Héroes de Padierna C.P. 14200.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco y loseta color café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en aluminio color negro cuenta con 8 accesos, 3 de ellos ubicados por calle Yobain y 5 por calle Tenozique, conformados en zaguán metálico de 2 hojas color gris, así como una puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. *NO HAY ANTECEDENTES.

48.- Yobain s/n a un costado de la Mz-279 Lt-1, entre las calles de Homun y Piste Colona Héroes de Padierna C.P. 14200.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 4 niveles con sótano para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color negro, cuenta con 3 accesos 2 de ellos conformados en zaguán metálico tipo reja de 2 hojas color café, y el tercero en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color.

*NO HAY ANTECEDENTES.

49.- Hocaba N° 190, esquina con calle Cancún, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por un cuerpo constructivo de 7 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color café complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con 3 accesos, el primero se ubica por calle Cancún y se conforma en zaguán metálico de 2 hojas tipo reja color café, el segundo y tercer acceso por calle Hocaba, conformados en zaguán metálico tipo reja café, así como una puerta metálica de acceso peatonal color café.
*CJE/248/17 - REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA - 08/AGO/17.

50.- Hocaba N° 184, esquina con calle Cancún, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 y 3 niveles correspondientemente para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio color café con cristales, así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con 2 accesos, el primero se ubica por calle Cancún y se conforma en zaguán metálico de 2 hojas color café, y el segundo por calle Hocaba, conformado en puerta metálica de acceso peatonal tipo reja color café. *NO HAY ANTECEDENTES.

51.- Pomuch No 395, a un costado de la Mz- 241 Lt- 5, entre las calles de Homun y Tenozique Colonia Héroes de Padierna C.P. 14200 *NO HAY ANTECEDENTES
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color gris, cuenta con 2 accesos, el primero se conforma en zaguán metálico de 2 hojas color negro, y el segundo, conformado en puerta metálica de acceso peatonal en el mismo material y color..

52.- calle Sucila s/n a un costado de la Mz. 372 Lt. 6, colonia Jardines del Ajusco C.P. 14200
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 5 niveles terminada y parcialmente habitada, presenta una fachada en el segundo, tercero, cuarto y quinto nivel en color amarillo complementado con ventanas en aluminio color blanco con cristales, cuenta con 3 accesos que se conforman en dos zaguanes metálicos de dos hojas cada uno y una puerta metálica para acceso peatonal en color gris. En el momento de la inspección se aprecia en dichos accesos sellos de clausura por parte de la Alcaldía Tlalpan. *NO HAY ANTECEDENTES.

53.- Cda. Tulipan No 1 esquina con calle Dalia Colonia Pueblo San Pedro Martir C.P. 14650.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 5 niveles para departamentos con trabajos activos en el interior del tipo acabados, presenta una fachada en color blanco y gris complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, cuenta con 13 accesos del tipo zaguán metálico de 2 hojas tipo reja color gris, y uno en puerta de acceso peatonal en las misma características y color. En el momento de la inspección se observan aproximadamente 15 trabajadores, no se observa permiso o licencia de construcción. *NO HAY ANTECEDENTES.

54.- calle Otomies s/n a un costado de la Mz-12 Lt-31, frente al No 87, colonia Tlalcoligia C.P. 14430.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 5 niveles para departamentos con trabajos activos del tipo acabados en su interior, dicha construcción presenta una fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio del mismo color de la fachada con cristales, así como balcones con barandales en herrería color negro, en su primer nivel existen 2 locales comerciales, el primero cerrado con cortina de acero color verde, y el segundo con trabajos activos en su interior del tipo acabados, dicha construcción cuenta con un acceso principal conformado en zaguán de 2 hojas con puerta de acceso peatonal color gris. En el momento de la inspección se observan 5 trabajadores, no se observa licencia o permiso para construcción.
* NO HAY ANTECEDENTES.

55.- Carretera Picacho Ajusco s/n esquina 1ª Cda. Gardenia, colonia Miguel Hidalgo 3ª secc. C.P. 14250.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por un cuerpo constructivo en obra negra activa de 5 niveles, presenta armado de castillos colados con losa en todos los niveles, así como desplante parcial de muros con aplanado color blanco con claros para ventanas, el primer nivel cuenta con un tapial de madera con malla electro soldada parcialmente cubierto con plástico color negro. En el momento de la inspección se observan aproximadamente 10 trabajadores, no se observa ningún permiso o licencia para construcción. * CYE/732/16 - CLAUSURA - 20/ENE/17.

56.- calle La Campana Mz. 37 Lt. 14 entre las calles Carretera Picacho Ajusco y Plan de la Maquina, colonia San Nicolás II C.P. 14735.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 6 niveles para departamentos, terminados, parcialmente habitados, presentan una fachada color blanco complementada con ventanas en aluminio del mismo color con cristales, cuenta con 3 accesos, dos de ellos conformados en zaguán metálico de 2 hojas color café y el tercero en puerta de acceso peatonal en el mismo material y color. * NO HAY ANTECEDENTES

57.- calle Fresno s/n a un costado de la Mz. 11 Lt. 6 entre las calles de Jacarandas y Colorines, colonia Chimilli C.P. 14749.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 6 niveles para departamentos, terminada parcialmente habitada, presenta una fachada en color blanco con loseta color café complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con 4 accesos conformados en zaguán metálico de 2 hojas tipo reja, dos ubicados en calle Fresno y 2 por Carretera Picacho Ajusco. En el momento de la inspección se exhibe una lona vinílica color amarillo con la leyenda "Se venden Departamentos".
* NO HAY ANTECEDENTES

PS325/2018

58.- Teya s/n entre los numerales 363 y 381, entre las calles de Conkal y Maxcanu Colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles con sótano para departamentos, terminados, deshabitados, presenta una fachada en color blanco y rojo complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color negro, cuenta con cuatro accesos, dos de ellos conformados en zaguán metálico de 2 hojas color café, y dos en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. * NO HAY ANTECEDENTES.

59.- Carretera Picacho Ajusco s/n entre las calles F.F.C.C. a Cuernavaca y Fresas, colonia Paraje 38 C.P. 14275.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles uso comercial tipo nave industrial, en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: construcción de 4 niveles del tipo nave industrial terminada, se observan cortinas de acero color blanco en el primero, segundo y tercer nivel para probables locales comerciales, así mismo el cuarto nivel presenta ventanales en aluminio color blanco con cristales, dicha construcción cuenta con una fachada en color naranja en sus costados y naranja con blanco en su parte frontal, cuenta con dos acceso ubicados cada uno en los costados de dicha construcción y se conforman en puertas metálicas color blanco. En el momento de la inspección no se observa actividad comercial de ningún tipo. * NO HAY ANTECEDENTES

60.- Tinum s/n casi esquina con calle Hocaba, colonia Pedregal de San Nicolás 4ª secc. C.P. 14100.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 7 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio ocupado por 2 cuerpos constructivos de 7 niveles en obra negra activa para departamentos, presenta una fachada en aplanados color gris complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color blanco, su acceso principal se conforma en zaguán metálico de 2 hojas color rojo con recubrimiento en plástico color negro. En el momento de la inspección se observan aproximadamente 30 trabajadores realizando trabajos del tipo acabados en el interior, así mismo una camioneta de redilas retirando cascajo. Cabe mencionar que se exhibe una lona vinílica con la leyenda "Aviso de realización de obras que no requieren manifestación de construcción licencia especial conforme al Art.62, con dirección Calle Tinum No 341". * NO HAY ANTECEDENTES

61.- Conkal N° 114, esquina con calle Tzinal, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 6 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco y loseta color café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color gris, cuenta con 2 accesos, el primero de ellos conformado en zaguán metálico de 2 hojas color blanco y el segundo en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. * NO HAY ANTECEDENTES.

P3325/20

62.- calle Fuente de la Infancia N° 58-B, colonia Fuentes del Pedregal C.P. 14140.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida de 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción de 4 niveles terminada y habitada, presenta una fachada en color blanco complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, así mismo en el tercer nivel se observa una marquesina techada con teja, cuenta con dos accesos que se conforman por un zaguán metálico de dos hojas y una puerta metálica para acceso peatonal en color café.
* CYE/265/17 - REPOSICIÓN SELLOS DE CLAUSURA - 25/OCT/19.

63.- Circuito Fuentes del Pedregal s/n a un costado del No 807, frente al No 804, Colonia Fuentes del Pedregal C.P. 14140.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así mismo no se observan accesos, por lo que probablemente se trate de la parte posterior de dichas construcciones, así mismo se procede a ubicar el acceso a las mismas por calle Av. Cobalto, tratándose de una zona residencial, la cual cuenta con caseta de vigilancia misma en la que se nos niega el acceso. * NO HAY ANTECEDENTES.

64.- Galeana No 199, entre los numerales 197 y Mz-23 Lt-3 No 188, Colonia Ampliación Miguel Hidalgo 2ª secc. C.P. 14250.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 edificios de 4 niveles cada uno, en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 4 cuerpos constructivos de 4 niveles para departamentos terminados, parcialmente habitados, presentan una fachada en color beige y café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color negro, cuenta con 2 accesos, el primero se conforma en zaguán metálico de 2 hojas color café, y el segundo en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. * CYE-PC/240/16 - RETIRO SELLOS DE CLAUSURA - 28/SEP/18

65.- Acanceh No 241, entre las calles de Pomuch y Seye Colonia Lomas de Padierna C.P. 14240
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 2 torres de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 6 niveles para departamentos en obra negra inactiva, presentan una fachada en color blanco y con recubrimiento parcial en laja de piedra color beige, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color gris, cuenta con 3 accesos, 2 de ellos conformado en zaguán metálico de 2 hojas color café y el tercero en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. En el momento de la inspección no se observa a persona alguna en dicho lugar. * NO HAY ANTECEDENTES.

66.- Cancún N° 437, entre las calles de Hocaba y Conkal, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 6 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco y loseta color café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con

* NO HAY ANTECEDENTES

barandal en herrería color gris, cuenta con 2 accesos, el primero de ellos conformado en zaguán metálico de 2 hojas color blanco y el segundo en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color.

67.- Cansacab No 308, entre las calles de Tizimin y Acanceh Colonia Pedregal de San Nicolás 2ª secc. C.P. 14100.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 5 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco y café, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, cuenta con 2 accesos, el primero conformado en zaguán metálico de 2 hojas color café, y el segundo en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. *NO HAY ANTECEDENTES

68.- calle Tizimin N° 451-A y 451-B entre las calles Av. Tetiz y Panaba, colonia Pedregal de San Nicolás 2ª secc. C.P. 14100.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 5 cuerpos constructivos de 4 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada color blanco con rojo complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color café, cuenta con 4 accesos uno ubicado por calle Av. Tetiz y otro por calle Panaba, conformados en zaguán metálico de 2 hojas tipo reja color café, y los dos restantes se ubican sobre calle Tizimin, conformados en puerta metálica tipo reja de acceso peatonal color café, y frente a las misma existen escaleras en concreto con barandal en herrería color café, que son utilizadas para los accesos antes mencionados, así mismo las escaleras antes descritas con probable invasión a la vía publica ya que se observan sobre área de banqueta. *CYE/204/16 – NO HAY SOLICITUD – 041/PES/16.

69.- calle Bokoba No 417, esq. Tenozique Colonia Pedregal de San Nicolás 3ª secc. C.P. 14100.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 5 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por una construcción de 5 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco con loseta color café claro y obscuro, complementada con ventanas en aluminio color negro con cristales, así como balcones con barandal en aluminio con cristales, así mismo en el primer nivel se observa vegetación natural sobre la fachada, cuenta con 2 accesos, el primero conformado en zaguán metálico de 2 hojas tipo reja color negro, y el segundo en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color. *NO HAY ANTECEDENTES.

70.- Carretera Federal a Cuernavaca s/n entre las calles 5 de Mayo y Orquídea, a un costado de la tienda comercial Elektra, colonia Pueblo San Pedro Mártir C.P. 14650.
Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 3 niveles uso comercial en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual es ocupado por una construcción activa de 3 niveles en estructura de vigas de acero, se encuentra techada con estructura metálica y lamina acanalada galvanizada, así mismo la construcción presenta colocación de estructura metálica con formas rectangulares sobre su fachada, dicho predio cuenta con una delimitación en tapial de madera color café y blanco. En el momento de la inspección se observan aproximadamente 30 trabajadores, así como una máquina del tipo
*CYE-PC/20/20 – INEJECUCIÓN – 21/ENE/20.

RR225/20

retroexcavadora que es utilizada para nivel de piso, no se observa licencia o permiso para construcción.

71.- Calle Hacienda Mazatepec s/n a un costado del N° 148, colonia Rinconada Coapa 1ª Sección C.P. 14300.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 4 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio de forma irregular sin poder calcular sus dimensiones el cual se encuentra ocupado por dos cuerpos constructivos de 4 niveles para departamentos parcialmente terminados y deshabitados, otra parte en obra negra con fachada color blanco con rojo con ventanas en aluminio color blanco con cristales su acceso se conforma en zaguán metálico de dos hojas color negro y un acceso peatonal en el mismo material y color. En el momento de la inspección no se observan trabajos en proceso, así como ninguna persona en el lugar. * NO HAY ANTECEDENTES

72.- Cancún N° 444, entre las calles de Hocaba y Conkal, colonia Héroes de Padierna C.P. 14200.

Se acude a dicho domicilio para corroborar la existencia de una construcción de 6 niveles en una zona permitida a 3 niveles conforme a la lista proporcionada por la Dirección de Desarrollo Urbano, observando lo siguiente: predio que es ocupado por 2 cuerpos constructivos de 6 niveles para departamentos terminados y habitados, presentan una fachada en color blanco, rojo y gris, complementada con ventanas en aluminio color blanco con cristales, así como balcones con barandal en herrería color gris, cuenta con 3 accesos, 2 de ellos conformados en zaguán metálico tipo reja de 2 hojas color café y el tercero en puerta de acceso peatonal en las mismas características y color.

* CYE/233/28 - CLAUSURA - 22/JUL/28

Sin otro particular, le envío un cordial saludo.

Atentamente
Jefe de Unidad Departamental de
Ejecución de Sanciones

G. Eusebio Hernández Tapia

C.c.p. Lic. José Raymundo Patiño Cruz Manjarrez. - Director General Jurídico y de Gobierno. – Pora su conocimiento. Presente
Mtro. Michael Gonzalo Esparza Pérez.- Director Jurídico. – Atención al turno 3680.
Folio SVR 1099

geht/aor/jrm/mamg/fmm

FEB 25/2018